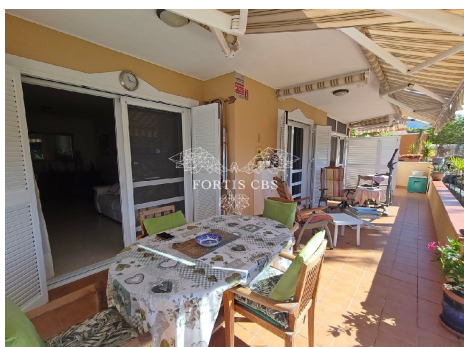


## Szép földszinti két hálószobás apartman kellemes kültéri térrel



**Referencia:** 8910

**Helység:** Callao Salvaje

**Összetett:** Callao Beach

**Típus:** Apartment

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €360,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 2
- **Fürd\_k:** 1
- **Belso (m2):** 70 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 47 m<sup>2</sup>
- **Year Constructed:** 2004
- **Földszint:** Ground

- **Közösség:** Community Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Garden, Private terrace
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Szolgáltatások Közelében , Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** Dining Area
- **Nézetek:** Coastal, Garden, Mountains
- **További:** Air Conditioning

# Szép földszinti két hálószobás apartman kellemes kültéri térrel

A Fortis CBS örömmel mutatja be eladásra ezt a szép, két hálószobás apartmant Callao Salvajében, Tenerife napsütötte délnyugati partján, kiváló földszinti elhelyezkedéssel a Callao Beach komplexumban.

Callao Salvaje egy önellátó város, mindössze egy rövid autótúra Adeje városától és Costa Adejéjtől, valamint mindössze 25 perces autótúra a Tenerife South repülőtértől. Ez a szép falu, amely mind a lakosok, mind a nyaralók körében népszerű, arról ismert, hogy az egész sziget legjobb időjárását kínálja. A callao salvajei ingatlanok iránti kereslet az elmúlt években drámaian megnőtt, és számos folyamatban lévő beruházás és magas színvonalú új építési projekt helyszíne is. Parkosított sétányaival, kis strandjával és a környező bárokkal, kávézókkal és éttermekkel ez egy szép környék, barátságos, vendégszerető közösséggel. Ezenkívül a szomszédos Playa Paraiso üdülőhely további szolgáltatásokat kínál, beleértve a vadonatúj bevásárló- és étteremkomplexumot, a La Rosa Centre-t.

A Callao Beach egy jól bevált és biztonságos komplexum a város központi részén, amely nagy, fűtött, közös úszómedencével és rengeteg napozóhellyel rendelkezik. Ez az apartman jó helyen található a komplexumon belül, és mivel a földszinten található, könnyű, lépcsőmentes hozzáférést biztosít.

A lakás belsőleg tágas és jól berendezett, két dupla hálószobával, mindkettő beépített szekrényekkel, egy családi fürdőszobával könnyen megközelíthető zuhanyzóval, egy független, jól felszerelt és nemrég felújított konyhával, valamint kényelmes nappali-étkezővel. Az egész apartman elülső fekvésű, ami azt jelenti, hogy mindkét hálószoba, a konyha és a nappali is a teraszra nyílik. Kívül egy irigylésre méltóan nagy, 47 m<sup>2</sup>-es terasz található, amelynek egy részét lezárták, hogy további lakóteret biztosítsanak, míg a többi nyitva maradt, napellenzőkkel van felszerelve, és ideális hely a hihetetlen tenerifei időjárás élvezetére. A napsütötte terasz bőséges helyet kínál a szabadtéri étkezéshez, napozáshoz, grillezéshez és szórakozáshoz, kellemes kilátással és egy nagy, alsó közösségi kerttel is rendelkezik.

Ez a szép lakás csodálatos lehetőséget kínál kedvező áron egy népszerű környéken, ráadásul tartozik hozzá egy parkolóhely a közös garázsban, és a feltüntetett bútorokkal együtt eladó. Az ingatlan tökéletes egész éves lakhatásra, vagy nyaralónak is alkalmas, és a korai megtekintés erősen ajánlott, ezért kérjük, vegye fel velünk a kapcsolatot további információkért és időpont-egyeztetéshez.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

