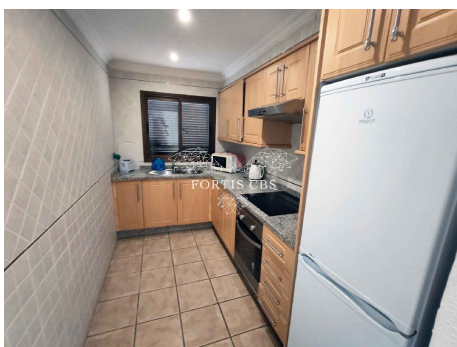
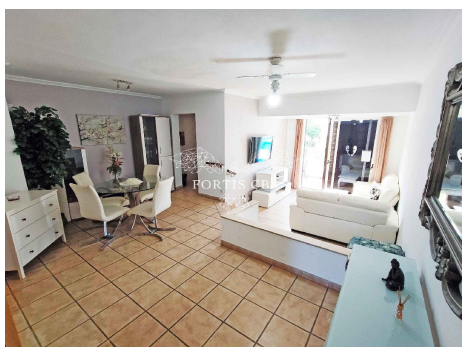




FORTIS CBS

Huis met veel potentie op een centrale locatie vlakbij het strand.



Referentie: 8911
Plaats: Torviscas Bajo
Complex: Tegueste Villas
Type: Huis
Toestand: Te koop
Prijs: €520,000

Slaapkamers: 3
Badkamers: 3
Bezoekerstoilet: 1
intern (m2): 100 M²
Terras (m2): 54 M²
Jaar: 1984
Verdiepingen: 2

Energie-efficiëntie klasse:



- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad, Afgesloten complex
- **Decor:** Goede Staat, Ingemaakte klerkasten, Volledig Bemeubeld, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Zonnige terrassen, Terras
- **Lokatie:** Voorzieningen in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Zicht:** Zwembad

Huis met veel potentie op een centrale locatie vlakbij het strand.

Fortis CBS is verheugd onze klanten de mogelijkheid te bieden dit fantastische huis te kopen in het gewilde Tegueste Villas-complex in het hart van Torviscas Bajo in het zuiden van Tenerife.

Torviscas Bajo ligt in het centrum van de toeristische gebieden langs de zonnige zuidkust. Met de bekende badplaatsen Playa de las Americas en Los Cristianos in de ene richting en de recentere ontwikkelingen van Façe en Costa Adeje in de andere, is deze locatie werkelijk perfect. Er zijn talloze bars en restaurants vlakbij en het strand ligt op slechts vijf minuten lopen bergafwaarts. Vanaf de strandpromenade kunt u in beide richtingen wandelen en genieten van een scala aan voorzieningen en activiteiten, waaronder alles wat u kunt beleven in het watersportcentrum van de jachthaven van Puerto Colón.

De vijfsterrenhotels en het prachtige strand van Del Duque zijn ook gemakkelijk te bereiken via de boulevard, die doorloopt naar het zeer gewilde stadje La Caleta met zijn ongelooflijke selectie aan toprestaurants, populaire strandbar en aantrekkelijke natuurlijke kustlijn. Tegueste Villas ligt op de perfecte locatie om optimaal te profiteren van deze geweldige omgeving zonder dat u een auto nodig heeft. En voor de dagen dat u liever dicht bij huis blijft, beschikt het afgesloten complex zelf ook over een ruim zwembad en terrassen om te zonnebaden. Dit goed geproportioneerde huis biedt een woonruimte verdeeld over twee verdiepingen met een tweepersoonsslaapkamer, een compacte en-suite badkamer en een gastentoilet op de begane grond. Een paar treden hoger vindt u de master suite met een eigen badkamer en toegang tot het mooie boventerras, dat voldoende ruimte biedt voor een tafel en stoelen, evenals ligbedden, en een zeer aangenaam uitzicht op het gemeenschappelijke zwembad; de perfecte plek om te ontspannen. Vanuit de entree, via een paar treden naar beneden, bereikt u de woonkamer met een extra slaapkamer met een kleine doucheruimte, de aparte keuken en de woon-eetkamer met split-level indeling. Deze ruimte is comfortabel en huiselijk. Vanuit de woonkamer loopt u naar het lager gelegen terras, dat eveneens een prettige afmeting heeft en directe toegang biedt tot het gemeenschappelijke zwembad. Bovendien is deze woning verder ontwikkeld met een appartement in de kelder met een eigen, directe ingang, ideaal voor gasten; een echte bonus. Deze woning heeft veel potentie en hoewel een kleine cosmetische opknapbeurt geen kwaad zou kunnen, biedt het een fantastische kans om een ruim huis te kopen voor permanente bewoning of als vakantiehuis op een absolute centrale locatie, vlakbij het strand. Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

