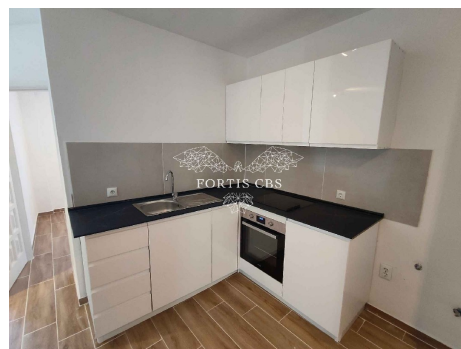
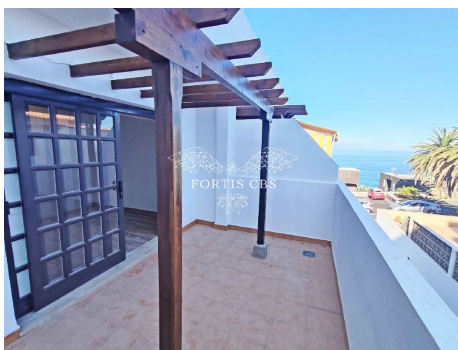
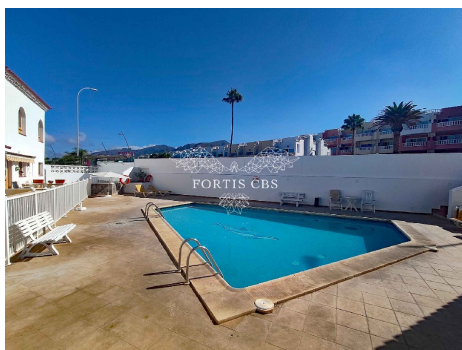




FORTIS CBS

Preisgünstige Zweizimmerwohnung in toller Küstenlage



Referenz: 8918

Gegend: Playa de la Arena

Komplex: Edificio Elite

Typ: Wohnung

Status: Zu Verkaufen

Preis: €260,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 49 m²
- **Terrasse (m2):** 14 m²
- **Erdgeschoss:** 2

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke, moderner Stil, restauriert / renoviert
- **Außenansicht:** Terrasse
- **Ort:** Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische
- **Aussicht:** teilweise Meerblick
- **Zusätzliche:** Backofen

Preisgünstige Zweizimmerwohnung in toller Küstenlage

Fortis CBS freut sich, Ihnen dieses renovierte Apartment mit zwei Schlafzimmern im Edificio Elite in ruhiger Lage in Playa de la Arena präsentieren zu dürfen.

Playa de la Arena ist ein kleiner Ferienort an der sonnenverwöhnten Westküste Teneriffas mit einem bekannten schwarzen Sandstrand und kristallklarem Wasser. Entlang der Strandpromenade finden Sie eine große Auswahl an Geschäften, Bars und Restaurants. Gleichzeitig besticht der Ort durch ein entspanntes Lebensgefühl und eine weltoffene Atmosphäre. Dank des Autobahnausbaus ist Playa de la Arena vom Flughafen Teneriffa Süd in etwa 30 Minuten erreichbar. Auch die größeren Ferienorte Puerto de Santiago und Los Gigantes mit all ihren Annehmlichkeiten, traumhaften Stränden und einer atemberaubenden Klippenlandschaft mit Hafen sind schnell zu erreichen.

Das Edificio Elite liegt in ruhiger Lage am Ortsrand im Viertel El Varadero und ist nur wenige Gehminuten von der Strandpromenade entfernt.

Das Gebäude selbst ist gut gepflegt und um einen schönen Gemeinschaftspool mit großzügiger Liegefläche angelegt. Diese moderne Immobilie präsentiert sich durch ihre gelungene Raumaufteilung und einen gepflegten Zustand. Sie wurde kürzlich innen modernisiert und verfügt nun über stilvolle Holzböden und moderne weiße Schreinerarbeiten. Es gibt zwei Doppelschlafzimmer mit jeweils großen Fenstern und Einbauschränken, ein kürzlich renoviertes Duschbad sowie einen offenen Wohn- und Küchenbereich. Die Eckküche ist ebenfalls neu und vereint Stil und Funktionalität auf gelungene Weise. Der helle und luftige Wohnbereich führt durch Terrassentüren auf die 14 m² große Terrasse mit attraktiver Holzpergola und Meerblick – der perfekte Ort, um einen Drink am Abend zu genießen oder einfach das traumhafte Wetter Teneriffas das ganze Jahr über zu genießen. Diese Wohnung befindet sich in einem tadellosen Zustand und wird unmöbliert verkauft. Sie bietet Ihnen somit eine leere Leinwand, die Sie ganz nach Ihrem persönlichen Geschmack gestalten und anschließend genießen können. In der Nähe gibt es zahlreiche Parkmöglichkeiten an der Straße, was dieses Haus zur perfekten Wahl für ein ruhiges Ferienhaus oder als ganzjährigen Familienwohnsitz macht. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

