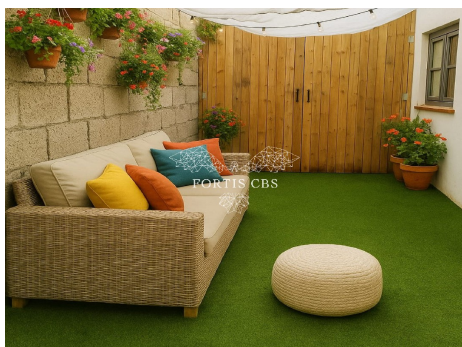


## Apartamento familiar de tres habitaciones en una excelente ubicación céntrica.



**Referencia:** 8920

**Localidad:** Adeje

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** A la venta

**Precio:** €265,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 2
- **Aseos:** 1
- **Interno (m2):** 89 m<sup>2</sup>
- **Nivel del suelo:** Ground

- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Con Encanto, Completamente Amueblado, Suelos de Madera
- **Exterior:** Patio
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Residencial, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha
- **Vistas:** Ciudad
- **Adicional:** Aire Acondicionado, En una sola planta

# Apartamento familiar de tres habitaciones en una excelente ubicación céntrica.

Fortis CBS se complace en ofrecer a la venta este apartamento familiar de tres dormitorios en una ubicación privilegiada en pleno centro de la animada e histórica ciudad de Adeje.

Adeje es una hermosa ciudad histórica, tradicional y a la vez sofisticada, situada en el sur de Tenerife. Sus avenidas arboladas y sus relajados cafés y restaurantes al aire libre crean un ambiente cosmopolita, y la ciudad es sede de numerosos eventos culturales importantes de Canarias. Cuenta con una próspera comunidad local e internacional y dispone de algunos de los mejores servicios públicos del sur de la isla. Además, se encuentra a poca distancia en coche de los principales centros turísticos costeros de Costa Adeje, incluyendo las zonas de cinco estrellas de Del Duque y La Caleta, con sus fantásticas playas, centros comerciales, bares y restaurantes. Tiene fácil acceso a la autopista, por lo que el aeropuerto de Tenerife Sur está a tan solo veinticinco minutos en coche y se puede llegar fácilmente a cualquier punto de la isla.

El Club de Golf Costa Adeje y el T3 (Tenerife Top Training), con su piscina olímpica, gimnasio de última generación y canchas de fútbol reglamentarias, se encuentran a cinco minutos en coche. Este bonito apartamento familiar con aire acondicionado está situado en la planta baja de un edificio residencial, en pleno centro de la ciudad, con un parque infantil cerca y una gran variedad de tiendas y cafeterías a la vuelta de la esquina. Además, hay colegios, un centro médico e instalaciones deportivas en las inmediaciones. Gracias a su ubicación céntrica y buenas conexiones de transporte público, es una excelente opción si prefiere no conducir. El apartamento está en la planta baja y ofrece una sala de estar de proporciones agradables con tres dormitorios, todos con armarios empotrados, un baño completo con bañera y un aseo de invitados con ducha. La espaciosa zona de salón-comedor-cocina cuenta con aire acondicionado para mayor comodidad durante todo el año y está perfectamente distribuida para una vida familiar confortable. Además, cuenta con un patio interior privado con césped artificial, un espacio encantador para relajarse o recibir invitados. El apartamento, que se vende amueblado, presenta una decoración atractiva con detalles de estilo interesantes, como suelos de imitación madera, llamativas paredes de ladrillo visto y puertas de madera con aspecto envejecido. Se trata de un apartamento con un precio muy competitivo, en una excelente ubicación céntrica, ideal para una familia joven. Además, ofrece bajos gastos de mantenimiento y es perfecto para quienes buscan disfrutar del estilo de vida español de Adeje. Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

