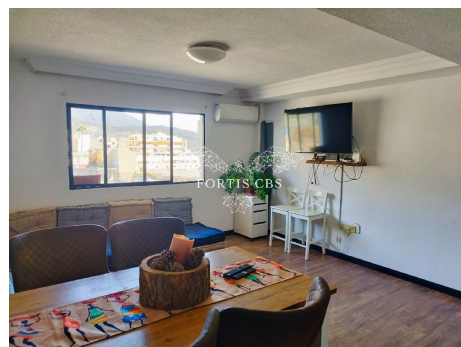
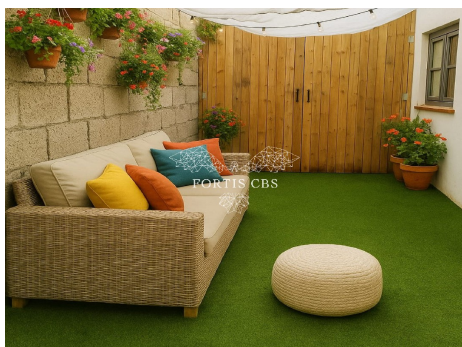


Appartamento familiare con tre camere da letto in ottima posizione centrale.



Riferimento: 8920
Località: Adeje
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €265,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Interno (m2):** 89 m²
- **Piano terra:** Ground

- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a muro, Caratteristico, Completamente Ammobiliata, Parkquett
- **Esterno:** Cortile interno
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Zona Rispettabile, Quartiere, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Soggiorno con angolo, Camera Doccia
- **Viste:** Città
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Un piano

Appartamento familiare con tre camere da letto in ottima posizione centrale.

Fortis CBS è lieta di offrire in vendita questo appartamento familiare con tre camere da letto in una posizione comoda, proprio nel cuore della vivace e storica città di Adeje.

Adeje è una splendida città storica, tradizionale ma al contempo sofisticata, situata nel sud di Tenerife. I suoi viali alberati e i rilassanti caffè e ristoranti all'aperto creano un'atmosfera cosmopolita e la città ospita molti importanti eventi culturali delle Canarie. Vanta una fiorente comunità locale e internazionale e offre alcuni dei migliori servizi pubblici del sud dell'isola. Si trova inoltre a breve distanza in auto dalle principali località balneari della Costa Adeje, tra cui le zone a cinque stelle di Del Duque e La Caleta, con le loro fantastiche spiagge, centri commerciali, bar e ristoranti. Grazie al rapido accesso all'autostrada, l'aeroporto di Tenerife Sud è raggiungibile in soli venticinque minuti di auto e tutte le zone dell'isola sono facilmente accessibili.

Il Costa Adeje Golf Club e il T3 (Tenerife Top Training), con la sua piscina olimpionica, la palestra all'avanguardia e i campi da calcio regolamentari, sono raggiungibili in cinque minuti di auto. Questo grazioso appartamento familiare climatizzato si trova al piano terra di un edificio residenziale, proprio nel cuore della città, con un parco giochi per bambini nelle vicinanze e numerosi negozi e caffè a due passi. Inoltre, nelle vicinanze si trovano scuole, un centro medico e impianti sportivi. Grazie alla sua posizione centrale e agli ottimi collegamenti con i mezzi pubblici, rappresenta un'ottima soluzione per chi preferisce non guidare. L'appartamento si trova al piano inferiore e offre una zona giorno ben proporzionata con tre camere da letto, tutte con armadi a muro, un bagno completo con vasca e un bagno di servizio ora dotato di doccia. L'ampia zona giorno-pranzo-cucina è dotata di aria condizionata per il massimo comfort in ogni stagione ed è perfettamente distribuita per una comoda vita familiare. Inoltre, è presente un patio interno privato con erba sintetica, uno spazio incantevole per rilassarsi o intrattenere gli ospiti. L'intero appartamento, venduto arredato, si presenta in modo accattivante con interessanti scelte di stile come pavimenti effetto legno, suggestive pareti in mattoni a vista e porte in legno dall'aspetto invecchiato. Si tratta di un appartamento dal prezzo conveniente in un'ottima posizione centrale, ideale per una giovane famiglia. Gode di bassi costi di gestione ed è perfetto per chiunque desideri godersi lo stile di vita spagnolo della città di

Adeje. Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

