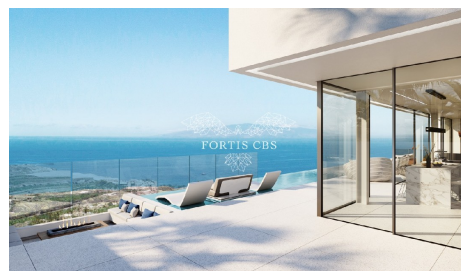




FORTIS CBS

Terreno in posizione privilegiata per il golf di lusso



Riferimento: 8926C

Località: Abama Golf

Complesso: Abama Bellevue

Tipo: Terra (Terreno)

Stato: Vendita

Prezzo: €997,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• **Trama (m2):** 800 m²

Terreno in posizione privilegiata per il golf di lusso

Fortis CBS è lieta di offrire questo magnifico appezzamento di terreno per la costruzione di una villa dal design personalizzato nell'apprezzato Abama Golf Resort di Tenerife.

Questo paradiso di 160 ettari è un mondo lontano dal trambusto delle affollate zone turistiche di Tenerife, offrendo uno stile di vita all'insegna del lusso e della tranquillità in un ambiente davvero magico. Il resort è un capolavoro concettuale e architettonico, con una combinazione di elementi raffinati che lavorano in perfetta armonia per creare una destinazione davvero idilliaca. L'imponente Ritz Carlton Abama Hotel a 5 stelle si erge maestoso sulla scogliera a picco sull'oceano e offre 12 ristoranti (2 con stelle Michelin) e bar, una sontuosa spa e altri servizi esclusivi. Adiacente, si trova una splendida e appartata spiaggia sabbiosa con bar-ristorante. La parte restante di questo vasto resort è dedicata al campo da golf a 18 buche di livello mondiale e al centro tennistico, con una serie di proprietà residenziali selezionate immerse in una posizione idilliaca tra i fairway.

Abama Luxury Residences fa parte di questo incredibile resort e offre una vasta gamma di opportunità immobiliari, dagli appartamenti turistici di lusso alle incredibili ville indipendenti. Adiacente al resort Abama, l'incantevole villaggio di Playa San Juan è raggiungibile in pochi minuti d'auto e offre numerosi ristoranti, caffè e negozi lungo il suo suggestivo lungomare, il tutto in un'autentica atmosfera tradizionale spagnola.

Questo lotto di terreno ha una superficie di 800 m² e offre la possibilità di costruire una splendida villa singola fino a 320 m²; di fatto, è già in atto un progetto completo per la costruzione di una villa di lusso, progettata secondo i rigorosi standard di un rinomato architetto locale. Questo progetto consentirebbe di sviluppare la costruzione su più livelli, tra cui un seminterrato con ampio garage e area giochi, un piano inferiore con tre camere da letto e un piano superiore con una quarta camera da letto, soggiorno open space e una splendida piscina a sfioro. Inoltre, include la progettazione di un solarium sul tetto, per sfruttare al massimo la vista. Naturalmente, il futuro proprietario del terreno può adattare queste idee o iniziare da zero con il proprio concetto di costruzione dei sogni.

Questa è un'incredibile opportunità per creare la casa dei tuoi sogni nella posizione a 5 stelle dell'Abama Golf Resort. Questo è un luogo dove i sogni possono diventare realtà, quindi per chiunque desideri realizzare il proprio sogno a Tenerife, questa è un'occasione da non perdere.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

