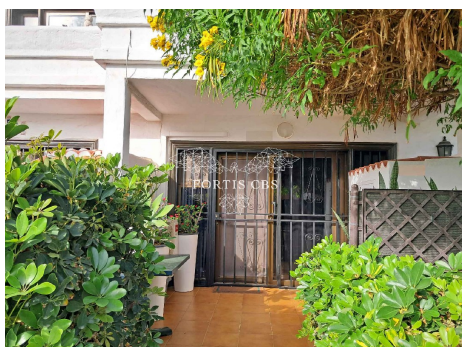
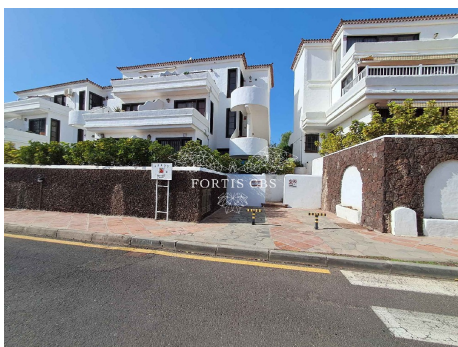




FORTIS CBS

Krásně zařízený mezonetový apartmán s jednou ložnicí ve fantastickém golfovém prostředí



Odkaz: 8930

Lokalita: Amarilla Golf

Komplex: Pebble Beach

Typ: Apartment (Duplex)

Postavení: For Sale

Cena: €245,000

Postele: 1

Vany: 1

Spiknutí (m²): 60 m²

Vnitřní (m²): 41 m²

Terasa (m²): 19 m²

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Společenství:** Heated Outdoor Pool, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Balcony, Private terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area
- **Pohledy:** Garden, Golf, Mountains, Partial Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning

Krásně zařízený mezonetový apartmán s jednou ložnicí ve fantastickém golfovém prostředí

Fortis CBS s potěšením představuje tento krásný mezonetový apartmán s jednou ložnicí v klidném komplexu Pebble Beach, Virgo v Amarilla Golf, ideálně situovaném v blízkosti moře a jen kousek pěšky od přístavu.

Amarilla Golf se nachází na klidném místě, pouhých deset minut jízdy od letiště Tenerife Jih a asi dvacet minut jízdy od hlavních letovisek na jižním pobřeží, Playa de las Americas a Los Cristianos. Amarilla Golf nabízí spoustu vlastních služeb a je propojena se sousedním letoviskem Golf del Sur, kde najdete širokou škálu kaváren, restaurací a obchodů a další užitečné služby v komplexu San Blas a po celém obvodu letoviska. V blízkosti se nachází také přístav San Miguel Marina, kde můžete vidět velké množství jachet a lodí, kavárny a restaurace. Nedaleko se nachází také krásná vesnice Los Abrigos s krásným přístavem a slavnými restauracemi, které podávají vynikající ryby a mořské plody.

Virgo je zavedený nízkopodlažní komplex s krásným společným vyhřívaným bazénem, který hraničí s golfovým hřištěm Amarilla a nachází se v těsné blízkosti všech ostatních služeb, které Amarilla Golf nabízí.

Tato krásně zařízená nemovitost se prodává včetně nábytku a je připravena k užívání od prvního dne. Byt byl nedávno zrekonstruován a obývací prostor je rozdělen na dvě patra. V přízemí se nachází otevřená kuchyň v americkém stylu, obývací pokoj a přední terasa s úložným prostorem a výhledem do zahrady. V patře najdete krásnou moderní sprchový kout a dvoulůžkový pokoj s přímým přístupem na druhou terasu. Tato terasa nabízí velké posezení, další úložný prostor a krásný výhled na bujně golfové hřiště a boční výhled na Atlantský oceán. Z tohoto patra vede další schodiště do šatny s vestavěnými skříněmi. Mnoho speciálních prvků včetně klimatizace, vestavěného schodišťového výtahu, moskytiér na všech dveřích a oknech a podlahy s imitací dřeva v celém bytě.

Tento byt je nabízen za skvělou cenu, zejména s ohledem na fantastickou polohu, a byl by ideálním místem k trvalému bydlení nebo rekreačnímu ubytování. Nyní je cena snížena o 14 000 eur a jsme si jisti, že se tato krásná nemovitost velmi rychle prodá, takže prosím neváhejte.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili p_ísušné právní rady.

