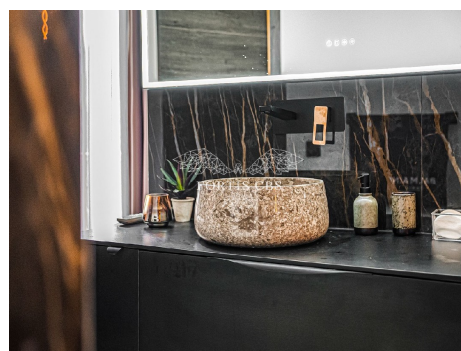
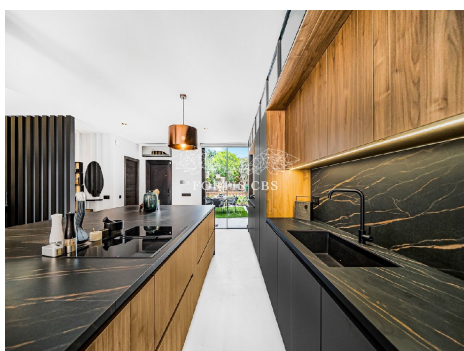
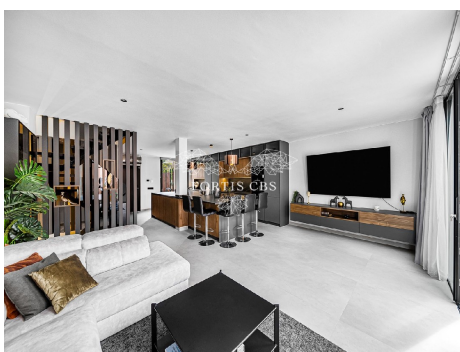


## Luxus, négy hálósobás otthon exkluzív környéken



**Referencia:** 8932C

**Helység:** Playa del Duque

**Összetett:** Residencial El Duque

**Típus:** House

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €1,395,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 4
- **Fürd\_k:** 3
- **Vendég WC-k:** 1
- **Cselekmény (m2):** 251 m<sup>2</sup>
- **Belso (m2):** 200 m<sup>2</sup>
- **Floors:** 3

- **Közösség:** Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Refurbished, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Balcony, Garden, Sunny Terraces
- **Elhelyezkedés:** Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** En Suite Bathroom, Kitchen Diner, Shower Room, Utility Room
- **Nézetek:** Mountains
- **További:** Air Conditioning, Many Special Features

# Luxus, négy hálószobás otthon exkluzív környéken

A Fortis CBS örömmel mutatja be ezt a lenyűgöző, négy hálószobás, saját medencés ingatlant a kívánatos El Duque lakóparkban, Costa Adeje egyik legszebb komplexumában, Tenerife déli részén.

Playa del Duque Tenerife déli részének minőségi turisztikai központjának számít, és hemzseg az 5 csillagos szállodáktól, első osztályú éttermektől és designer butikoktól, valamint egy gyönyörű, aranyhomokos stranddal rendelkezik. A szép tengerparti sétány az egész part mentén vezet egy irányban egészen Los Cristianosig, a sportrajongók számára pedig számos kiváló golfpálya található a közelben, és mindenféle vízisportot kipróbálhatnak a közeli Puerto Colon kikötőből. A másik irányban, körülbelül 20 perc sétára található a gyönyörű La Caleta, amely egykor egy kis halászfalu volt, ma pedig a kulináris élvezetek igazi oázisa, mintegy két tucat fantasztikus étteremmel a természetes kikötő körül.

Ez a gyönyörűen felújított, négy hálószobás sorház modern életstílust kínál a környék egyik legkívánatosabb helyén. A minőségre, a kényelemre és a modern életstílusra összpontosítva tervezett otthon kivételes színvonalon készült, teljesen berendezett és légkondicionált. A földszint közvetlenül egy nagy kerti teraszra nyílik, ahonnan kilátás nyílik a parkra, azonnali fény- és nyitottságérzetet keltve. A lenyűgöző, nyitott konyha a ház szívében található, egy hatalmas központi konyhaszigettel, ülőhelyekkel, beépített csúcscategóriás gépekkel és elegáns szekrényekkel. A vendégmosdó és a hozzá tartozó nappali egyszerre hívogató és tágas, tolóajtókkal, amelyek a nappalit egy privát szórakoztató térré bővítik, beépített grillezővel, kültéri konyhával, süllyesztett ülőhelyekkel LED világítással, napozóterasszal, kültéri zuhanyzóval és fűtött merülőmedencével.

A jellegzetes lebegő lépcső vezet az első emeletre, ahol a fő hálószoba luxus menedéket nyújt. A hálószobából egy Juliet erkélyre lehet kijutni, valamint egy gardrób és egy gyönyörűen kialakított, szabadon álló káddal ellátott, nyitott fürdőszoba is található. Két további kétágyas hálószoba és egy modern vendégzuhanyós fürdőszoba teszi teljessé ezt a szintet, tágas helyet kínálva a család és a látogatók számára. Az alagsori szint további sokoldalúságot kínál, saját garázsbejáráttal, jól felszerelt háztartási helyiséggel, egy további kétágyas hálószobával, zuhanyós fürdőszobával és egy második nappalival, amely médiaszobaként, edzőteremként vagy vendéglakosztályként is szolgálhat. Gondosan megtervezett, kivételes ingatlan, amely a stílust, a kényelmet és a komfortot ötvözi egy nagyon keresett környéken.

Ez a szép ingatlan számos különleges tulajdonsággal rendelkezik, és azonnal élvezhető, a környék egyik legkívánatosabb komplexumában található, így az igényes vásárlók számára kötelező látnivaló.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

