Exkluzív, új építésű tengerparti házak Callao Salvajében









Referencia: 8933
Helység: Callao Salvaje
Összetett: Talaia Residences
Típus: Apartment
Állapot: For Sale
Ár: €648,000
Energiahatékonysági besorolás: Pending

- **Ágyak:** 2
- **Fürd_k:** 2
- **Belso (m2):** 92 m^2
- **Terasz (m2):** 32 m^2
- **Year Constructed:** 2026

- **Közösség:** Children's Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style
- **Külso:** Private terrace
- **Elhelyezkedés:** Access To Beach, Beach front, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, En Suite Bathroom
- **Nézetek:** Partial Sea, Pool, Sea
- **További:** Air Conditioning

Exkluzív, új építésű tengerparti házak Callao Salvajében

A Fortis CBS büszke arra, hogy a korlátozott számú ingatlanügynökség egyikeként minket választottak a Talaia Residences bemutatására, amely egy kivételes új luxusfejlesztés, kiváltságos tengerparti helyen, Callao Salvaje napsütötte tengerparti enklávéjában, Tenerife déli részén.

A Talaia Residences kiváló tengerparti környezetben található, közvetlen hozzáféréssel az Ajabo strandhoz, és központi elhelyezkedésének köszönhetően zökkenőmentesen összeköti a várost a tengerparttal. Callao Salvaje egy rendkívül keresett, önellátó tengerparti közösség, mindössze egy rövid autóútra Adeje-től és Costa Adeje-től, valamint mindössze 25 percre a Tenerife South repülőtértől. A kiváló, egész évben uralkodó éghajlatáról ismert terület az elmúlt években egyre növekvő keresletet tapasztalt, amit a folyamatos, magas színvonalú beruházások és fejlesztések is támogatnak.

A lakók élvezhetik a parkosított sétányokat, a természetes strandot, valamint a kávézók, bárok és éttermek széles választékát, mindezt gyalogosan is elérhető távolságban. A szomszédos Playa Paraíso üdülőhely további szolgáltatásokkal bővíti az életstílus kínálatát, beleértve a modern La Rosa bevásárló- és étkezőközpontot. A nagyra becsült, Spanyolország-szerte prémium lakóépületek megvalósításában bizonyítottan sikeres országos építő által fejlesztett Talaia Residences aprólékosan megtervezett, hogy harmonikusan illeszkedjen a környezetébe, miközben maximalizálja a természetes fényt és a nyílt kilátást. A fejlesztés 232 modern otthonból áll, amelyek hat építészetileg elegáns épületben helyezkednek el. A kivételes közösségi létesítmények közé tartozik a gyönyörűen parkosított zöldterület, két szabadtéri felnőtt medence (egyik fűtött), egy külön gyermekmedence, egy teljesen felszerelt lakók számára fenntartott edzőterem, valamint egy exkluzív gyógyfürdő, amely fedett, fűtött medencével és törökfürdővel rendelkezik.

Tágas egy-, két- és háromszobás apartmanok közül választhatnak a vendégek, mindegyiket a kényelem, a hatékonyság és a modern életstílus szem előtt tartásával tervezték. Az otthonokban teljesen felszerelt konyha található integrált Bosch készülékekkel, prémium fürdőszobák Hansgrohe szerelvényekkel és megvilágított tükrökkel, beépített szekrények, nagyméretű porcelán padlóburkolat és egyedi klímaberendezések. Minden ingatlan tágas, privát kültéri területtel rendelkezik, amely ideális Tenerife irigylésre méltó éghajlatának élvezetéhez, egyes földszinti otthonokhoz pedig privát medence is tartozik (felár ellenében). A biztonságos földalatti garázs és a tárolóhelyiségek az alapfelszereltség részét képezik.

A Talaia Residences ritka lehetőséget kínál egy kiváló minőségű, fenntartható luxusotthon megszerzésére egy valóban kivételes tengerparti helyen. Az aerotermikus technológiának és a „B” energiaosztálynak köszönhetően számos ingatlan lenyűgöző kilátást nyújt a tengerre. A korai fázisban lévő vásárlók kényelmes, szakaszos fizetési tervben részesülhetnek.További információkért vagy a helyszíni látogatás megszervezéséhez vegye fel velünk a kapcsolatot még ma!

Felelosség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leend_ vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelel_ jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.











