Ekskluzywne, nowo wybudowane domy z widokiem na plażę w Callao Salvaje













Odniesienie: 8933
Miejscowosc: Callao Salvaje
Zlozony: Talaia Residences
Typ: Apartment
Status: For Sale
Cena: €648,000
Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 2
- **Laznia:** 2
- **Wewnetrzny (m2):** 92 m^2
- **Taras (m2):** 32 m^2
- **Rok budowy:** 2026

- **Wspólnota:** Children's Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style
- **Zewnetrzny:** Private terrace
- **Lokalizacja:** Access To Beach, Beach front, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area, En Suite Bathroom
- **Wyswietlenia:** Partial Sea, Pool, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning

Ekskluzywne, nowo wybudowane domy z widokiem na plażę w Callao Salvaje

Fortis CBS z dumą prezentuje Talaia Residences, wyjątkową, nową, luksusową inwestycję w uprzywilejowanej lokalizacji nad morzem, w słonecznej, nadmorskiej enklawie Callao Salvaje, na południu Teneryfy.

Talaia Residences znajduje się w doskonałej lokalizacji nad brzegiem morza, z bezpośrednim dostępem do plaży Ajabo i centralną lokalizacją, która doskonale łączy miasto z wybrzeżem. Callao Salvaje to niezwykle pożądana, samowystarczalna nadmorska miejscowość, położona zaledwie kilka minut jazdy od Adeje i Costa Adeje oraz zaledwie 25 minut od lotniska Tenerife Sur. Znana z doskonałego klimatu przez cały rok, okolica odnotowała w ostatnich latach wzrost popytu, wspierany przez stale prowadzone, wysokiej jakości inwestycje i rozwój.

Mieszkańcy mogą cieszyć się zagospodarowanymi promenadami, naturalną plażą oraz szerokim wyborem kawiarni, barów i restauracji, a wszystko to w zasięgu spaceru. Sąsiedni kurort Playa Paraícute dodatkowo wzbogaca ofertę lifestylową o dodatkowe udogodnienia, takie jak nowoczesne centrum handlowo-gastronomiczne La Rosa. Zaprojektowany przez cenionego krajowego dewelopera z udokumentowanym doświadczeniem w realizacji luksusowych projektów mieszkaniowych w całej Hiszpanii, kompleks Talaia Residences został starannie zaprojektowany, aby harmonijnie komponować się z otoczeniem, jednocześnie maksymalizując naturalne światło i otwarte widoki. Inwestycja będzie składać się z 232 nowoczesnych domów rozmieszczonych w sześciu eleganckich architektonicznie budynkach. Wyjątkowe udogodnienia wspólne obejmują pięknie zagospodarowane tereny zielone, dwa odkryte baseny dla dorosłych (jeden podgrzewany), oddzielny basen dla dzieci, w pełni wyposażoną siłownię dla mieszkańców oraz ekskluzywne spa z krytym podgrzewanym basenem i łaźnią turecką.

Dostępne będą przestronne apartamenty z jedną, dwiema i trzema sypialniami, wszystkie zaprojektowane z myślą o komforcie, efektywności i nowoczesnym stylu życia. Domy będą wyposażone w w pełni wyposażone kuchnie ze zintegrowanym sprzętem AGD marki Bosch, luksusowe łazienki z armaturą Hansgrohe i podświetlanymi lustrami, wbudowane szafy, wielkoformatowe podłogi z porcelany oraz indywidualne systemy klimatyzacji. Wszystkie nieruchomości mają przestronne, prywatne tereny zewnętrzne, idealne do korzystania z zachwycającego klimatu Teneryfy. Wybrane domy na parterze oferują możliwość dodania prywatnego basenu (dostępnego za dodatkową opłatą). Bezpieczne miejsca w garażu podziemnym i komórki lokatorskie są wliczone w cenę.

Talaia Residences to wyjątkowa okazja, aby zapewnić sobie wysokiej jakości, ekologiczny, luksusowy dom w wyjątkowej lokalizacji nad morzem. Dzięki zastosowaniu technologii aerotermalnej i uzyskaniu klasy energetycznej „B”, wiele nieruchomości będzie mogło cieszyć się również wspaniałymi widokami na morze. Nabywcy na wczesnym etapie inwestycji mogą skorzystać z wygodnego planu płatności etapowych. Skontaktuj się z nami już dziś, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę na miejscu z osobą towarzyszącą.

Zastrzezenie: Material przedstawiony w tej prezentacji opiera sie na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uwazamy za wiarygodne, jednakze nie mozemy zagwarantowac, ze s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie nalezy na nich polegac. Potencjalnym nabywcom zaleca sie zasiegniecie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.











