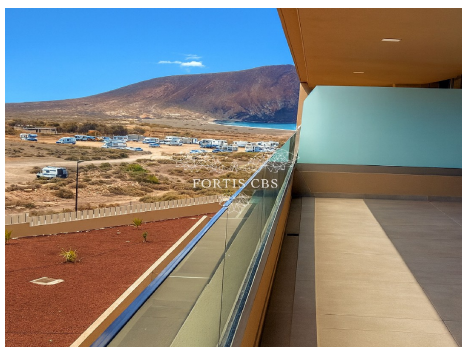




# FORTIS CBS

## Vadonatúj két hálószobás apartman a Front Line komplexumban



**Referencia:** 8935C

**Helység:** La Tejita

**Összetett:** Sotovento Suites

**Típus:** Apartment

**Állapot:** For Sale

**Ár:** €445,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 2
- **Fürd\_k:** 2
- **Belso (m2):** 90 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 20 m<sup>2</sup>
- **Year Constructed:** 2025

- **Közösség:** Children's Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Sports Facilities
- **Dekoráció:** Built to High Standards, Fitted Cupboards, Modern Style, Spacious Accommodation
- **Külso:** Terrace
- **Elhelyezkedés:** Access To Beach, Szolgáltatások Közelében , Quiet Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, Zuhanyzó, Living Room With Dining Area, Snooker Room, Storeroom, Utility Room
- **Nézetek:** Mountains, Sea
- **További:** One Level

# Vadonatúj két hálósobás apartman a Front Line komplexumban

A Fortis CBS örömmel kínálja ezt a gyönyörű, tágas ingatlant a csodálatos, első vonalbeli Sotavento Suites fejlesztésben, El Médano La Tejita negyedében.

La Tejita egy csendes környék, amely a gyönyörű természetes kikötőjével és bájos halélettermeivel rendelkező Los Abrigos furcsa halászfaluja, valamint Tenerife vízisport-központja, El Médano kisvárosa között helyezkedik el, kevesebb mint 10 perc autótúra a Tenerife South repülőtértől. A fejlesztéstől rövid sétára található a vadonatúj La Tejita Street Market bevásárlóközpont, amely számos étkezési lehetőséget és üzletet kínál, valamint Dél-Tenerife egyik legjobb természetes homokos strandja, a Playa de la Tejita, amely mindössze néhány méterre található! A golfozók mindössze néhány percnyi autótúra találják a Golf del Sur és az Amarilla Golf 18 lyukú bajnoki golfpályáit, valamint a déli part főbb üdülővárosait, Los Cristianost, Playa de las Americast és Costa Adejét, amelyek körülbelül 25 perc autótúra vannak.

A Sotavento Suites egy rendkívül vonzó, alacsony építésű lakópark, amely 84 apartmanból áll, két tömbben elosztva és három szinten. A komplexumban egy padel tenispálya, fűtött úszómedence és gyermekmedence található, amelyeket kizárólag a lakók használhatnak, és az építető a szép közös kerti területeket is beépítette a tervbe.

Ez a nemrégiben elkészült és tágas (90 m<sup>2</sup>), két hálósobás, két fürdőszobás ingatlan az első emeleten található, csodálatos kilátással a Montaña Roja-ra, oldalsó kilátással a tengerre. Az előszobából a tágas, modern kivitellű, nyitott konyha és egy nappali-étkező nyílik, innen közvetlenül megközelíthető a 20 m<sup>2</sup>-es terasz. Terasz, ideális szabadtéri étkezéshez vagy napozáshoz a gyönyörű Tenerife éghajlatán. Mindkét hálósobához beépített szekrények és teraszkapcsolat tartozik, a fő hálósobához saját fürdőszoba tartozik, valamint van egy további vendégfürdőszoba és egy különálló háztartási helyiség. Az árban benne van egy privát parkolóhely és egy praktikus tárolóhelyiség is.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

