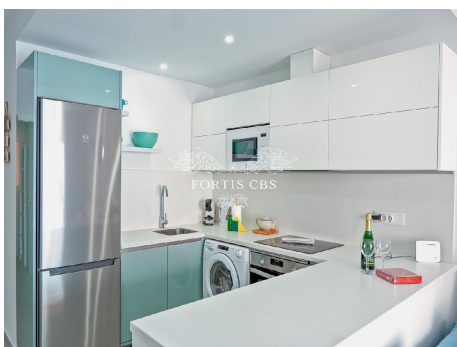




FORTIS CBS

Atrakcyjna nieruchomość z dwiema sypialniami w pożądaney lokalizacji



Odniesienie: 8939C
Miejscowosc: Playa del Duque
Zlozony: El Duque 1
Typ: Apartment
Status: For Sale
Cena: €549,000

Lózka: 2
Laznia: 1
Wewnetrzny (m2): 48 m²
Taras (m2): 30 m²
Pietro: Ground

**Ocena Efektywnosci
Energetycznej:**



- **Wspólnota:** Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Terrace
- **Lokalizacja:** Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Wyswietlenia:** Garden, Pool
- **Dodatkowy:** Many Special Features, One Level

Atrakcyjna nieruchomość z dwiema sypialniami w pożądanej lokalizacji

Fortis CBS z przyjemnością prezentuje na sprzedaż tę uroczą nieruchomość w poszukiwanym kompleksie El Duque 1 w Playa del Duque, jednej z najbardziej pożądanych dzielnic Costa Adeje.

Playa del Duque jest uważana za najlepszy ośrodek turystyki wysokiej jakości na południu Teneryfy i obfituje w 5-gwiazdkowe hotele, ekskluzywne restauracje i designerskie butiki, a także zachwycą przepiękną złotą plażą. Uroczą nadmorską promenadą prowadzi wzdłuż wybrzeża w jednym kierunku, aż do Los Cristianos. Miłośnicy sportu znajdą w pobliżu kilka znakomitych pól golfowych, a w pobliskim porcie Puerto Colon można uprawiać wszelkiego rodzaju sporty wodne. W drugim kierunku, około 20 minut drogi, znajduje się... W odległości krótkiego spaceru znajduje się piękna La Caleta, dawniej mała wioska rybacka, a obecnie prawdziwa oaza kulinarnych rozkoszy, z około dwudziestoma fantastycznymi restauracjami wokół naturalnego portu.

El Duque 1 to niewielki, niski kompleks apartamentów i domów szeregowych, położonych wokół wspólnego basenu i rozległego tarasu do opalania. Kompleks jest ogrodzony i zadbane, z pięknymi, dojrzałymi ogrodami.

Ten atrakcyjny apartament na parterze, oferowany na sprzedaż w pełni umeblowany, jest przestronny i bardzo dobrze urządzone, oferując nowoczesną strefę dzienną na jednym poziomie, idealną dla osób o ograniczonej sprawności ruchowej. Nieruchomość składa się z otwartej kuchni i salonu, sypialni dwuosobowej i sypialni z dwoma pojedynczymi łóżkami, obie z wbudowanymi szafami, oraz rodzinnej łazienki z kabiną prysznicową. Dodatkowo znajduje się tu praktyczny, wielofunkcyjny pokój z umywalką, idealny na okazjonalną sypialnię lub biuro. Przesuwane szklane drzwi prowadzą z jasnego salonu do bardzo przestronnego, 30-metrowego salonu. Taras, częściowo zadaszony, czyni go idealnym miejscem na posiłek, relaks lub rozrywkę i podziwianie spokojnego ogrodu oraz basenu. Z tego miejsca można bezpośrednio przejść do basenu.

Ta uroczą nieruchomość oferuje wiele udogodnień, w tym rozkładany daszek przeciwsłoneczny, aluminiowe okiennice i prywatny parking. Nieruchomość jest gotowa do zamieszkania od pierwszego dnia i znajduje się w jednym z najbardziej pożądanych kompleksów w okolicy. Gorąco polecamy obejrzenie jej.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

