



FORTIS CBS

Apartamento de dos dormitorios bien equipado en un complejo deseable



Referencia: 8941

Localidad: Palm Mar

Complejo: Playa de los Menceyes

Tipo: Apartamento

Situación: A la venta

Precio: €690,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 2

• **Baños:** 2

• **Interno (m²):** 105 m²

• **Terraza (m²):** 24 m²

• **Nivel del suelo:** 1

- **Comunidad:** Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Terraza Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf, Zona Tranquila, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Vestidor, Ducha En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Muchas Características Especiales, En una sola planta, Horno

Apartamento de dos dormitorios bien equipado en un complejo deseable

Fortis CBS se complace en presentar este elegante apartamento de dos dormitorios con orientación sur en el lujoso y perfectamente ubicado complejo Playa de los Menceyes en Palm-Mar.

Palm-Mar se encuentra prácticamente en el extremo sur de Tenerife y, aunque a solo un par de kilómetros de Los Cristianos, se siente como en un mundo aparte. Mientras que Los Cristianos y Playa de las Américas, otras localidades turísticas del sur de Tenerife, tienen cierto ajetreo, Palm-Mar no solo posee su propio microclima, sino que también transmite una atmósfera de tranquilidad cultural y sofisticación. Ubicado en primera línea de mar, a unos cinco minutos en coche de la autopista TF1, está a unos veinte minutos del aeropuerto de Tenerife Sur y a diez minutos de las mencionadas localidades turísticas y Costa Adeje. Es totalmente independiente en cuanto a tiendas, bares y restaurantes de calidad, y se encuentran cerca los pequeños pueblos españoles de Guaza, Las Galletas y Guargacho.

Playa de los Menceyes no solo es uno de los complejos turísticos más bonitos de Palm-Mar, sino también uno de los mejores del sur de Tenerife, con solo treinta apartamentos con vistas al mar. Cuenta con una preciosa piscina climatizada en la azotea y amplias terrazas dentro de un complejo seguro. Se encuentra a un corto paseo de las tiendas, bares, restaurantes y del paseo marítimo, donde se encuentra el maravilloso chiringuito El Chiringuito, donde podrá disfrutar de aperitivos y bebidas.

Este increíblemente espacioso apartamento ha sido recientemente renovado y mide 105 m² de interior con 24 m² adicionales de terrazas. Ubicado en la primera planta con ascensor, el apartamento es amplio y luminoso y cuenta con una elegante cocina americana en blanco brillante, un práctico lavadero, un dormitorio principal con vestidor y baño en suite con ducha, y un dormitorio de invitados con armarios empotrados y baño en suite con ducha. Desde el salón y uno de los dormitorios, se accede directamente a la soleada terraza orientada al sur con vistas al mar, ideal para recibir invitados, cenar al aire libre o simplemente disfrutar del sol de Tenerife.

Este es un magnífico apartamento, en un hermoso complejo construido por la misma constructora responsable de la mayoría de los mejores complejos de apartamentos de Palm-Mar. Este apartamento se ofrece completamente amueblado con una decoración elegante y de alta gama. La venta también incluye dos plazas de garaje privadas asignadas y dos trasteros seguros, ambos accesibles por ascensor.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

