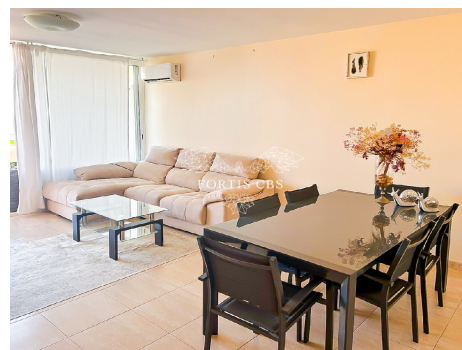
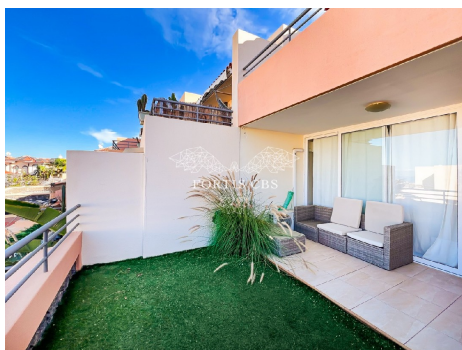




FORTIS CBS

Trzypokojowy domek szeregowy to pożądana okolica



Odniesienie: 8942C
Miejscowość: El Madroñal
Złożony: Los Girasoles
Typ: House (Townhouse)
Status: For Sale
Cena: €475,000

Lóżka: 3
Lazienka: 2
Toalety dla gości: 1
Wewnętrzny (m²): 100 m²
Taras (m²): 72 m²

Ocena Efektywności Energetycznej:



- **Wspólnota:** Community Garden, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Dekoracje:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Spacious Accommodation
- **Zewnętrzny:** Covered Terrace, Garden, Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, En Suite Bathroom, Living Room With Dining Area, Shower Room
- **Wyswietlenia:** Mountains, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning

Trzypokojowy domek szeregowy to pożądana okolica

Fortis CBS z przyjemnością oferuje ten przestronny, trzypokojowy dom szeregowy w niezwykle popularnym kompleksie Los Girasoles w El Madroñal de Fañabé, zaledwie kilometr od plaż Playa Fañabé i Playa del Duque oraz wspaniałych, ekskluzywnych barów, restauracji i centrów handlowych Costa Adeje.

Los Girasoles to urokliwe, niewielkie osiedle atrakcyjnych willi, bungalowów i domów szeregowych, zaprojektowane i wybudowane przez cenionego lokalnego dewelopera. Osiedle jest spokojne i przyjazne, zagospodarowane tropikalną roślinnością, z bezpiecznym wejściem i wyjątkowo niskimi opłatami wspólnotowymi. Lokalizacja w El Madroñal przyciąga wielu mieszkańców dzięki bliskości licznych udogodnień; w odległości krótkiego spaceru znajduje się centrum handlowe X-Sur (dawniej Gran Sur) i kino wielosalowe, spa i siłownia oraz przyjazny klub tenisowy. W tej spokojnej, ale prężnie rozwijającej się społeczności znajduje się również doskonała szkoła międzynarodowa (Colegio Internacional Costa Adeje), publiczny park sportowo-rekreacyjny oraz niezliczona ilość małych firm. Plaże i atrakcje Playa Fañabé i El Duque oddalone są o niecałe dwadzieścia minut spacerem, a na lotnisko Tenerife Sur można dojechać samochodem w dwadzieścia minut.

Ta urocza nieruchomość oferuje salon rozłożony na dwóch piętrach. Po wejściu od ulicy znajduje się prywatny, ogrodzony parking, skąd schody prowadzą do głównego wejścia. Na tym poziomie znajduje się piękny, jasny i przestronny salon z bezpośrednim dostępem do tarasu i ogrodu. Na tym poziomie znajduje się w pełni wyposażona, częściowo otwarta kuchnia, toaleta dla gości oraz prywatny ogród z zapleczem gospodarczym. Na piętrze znajduje się sypialnia główna z wbudowanymi szafami i łazienką, dwie kolejne sypialnie, gabinet oraz rodzinna łazienka z prysznicem. Zarówno sypialnia główna, jak i druga sypialnia mają dostęp do słonecznego tarasu z widokiem na morze i góry.

Podsumowując, jest to wspaniała nieruchomość, sprzedawana umeblowana i klimatyzowana, która idealnie sprawdzi się jako dom rodzinny lub idealny dom wakacyjny w doskonałej lokalizacji.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że są one kompletne ani w 100% dokładne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

