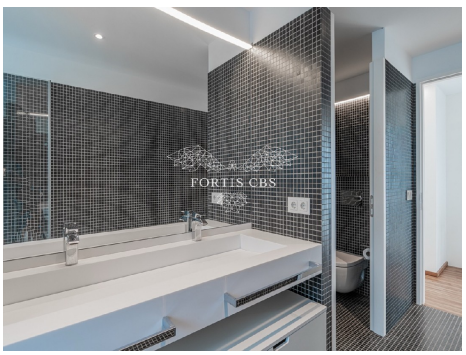
Pożądana willa idealnie położona w wspaniałym ekskluzywnym ośrodku golfowym Abama





Odniesienie: 8946C
Miejscowosc: Abama Golf
Zlozony: Abama Bellevue
Typ: House (Villa)
Status: For Sale
Cena: €2,200,000
Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 2
- **Dzialka (m2):** 418 m^2
- **Wewnetrzny (m2):** 155 m^2
- **Rok budowy:** 2017
- **Pietro:** Ground

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Easily Maintained Gardens, Sunny Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Prestigious Area
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, Kitchen Diner, Lounge, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Golf
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Many Special Features, One Level

Pożądana willa idealnie położona w wspaniałym ekskluzywnym ośrodku golfowym Abama

Fortis CBS z przyjemnością oferuje tę uroczą willę golfową w pierwszej linii zabudowy w ramach osiedla Bellevue Villas, wielokrotnie nagradzanego, superluksusowego projektu zachwycających willi, który sam w sobie stanowi część większego ośrodka Abama Golf Resort.

Ten luksusowy ośrodek Ritz-Carlton Abama, położony niedaleko Playa San Juan, znany jest jako ukryty raj i najlepiej strzeżona tajemnica Hiszpanii – ekskluzywny ośrodek w uprzywilejowanej południowo-zachodniej części Teneryfy. Lotnisko Tenerife South oddalone jest o zaledwie trzydzieści minut jazdy samochodem, a do Costa Adeje i centrów turystycznych Los Cristianos i Playa de las Americas można dojechać w około dwadzieścia minut. Ośrodek posiada własny klub golfowy Championship, szkołę tenisową, spa, centrum fitness, restauracje wyróżnione gwiazdką Michelin i eleganckie bary. Dodatkowo, znajduje się tu jedna z najpiękniejszych małych plaż na Teneryfie, z białym piaskiem i turkusową wodą, położona poniżej hotelu w osłoniętej zatoce, zachęcającej do nurkowania i pływania. W pobliżu znajduje się urocza nadmorska miejscowość Playa San Juan z tradycyjnymi restauracjami i urokliwą nadmorską promenadą.

Niewielkie osiedle Bellevue Villas łączy w sobie zapierający dech w piersiach luksus i design z naturą i relaksem. Dzięki wykorzystaniu naturalnych materiałów i wielu interesującym rozwiązaniom projektowym, które łączą w sobie nowoczesność z nutą retro, te stylowe wille zdecydowanie wyróżniają się na tle innych.

Ta umeblowana nieruchomość oferuje wspaniały widok na jedno z najlepszych pól golfowych w Europie, a także prywatność, spokój i słońce od rana do wieczora. Dzięki przeszkleniom od podłogi do sufitu, te widoki, a także mnóstwo światła i jasności, są gwarantowane we wszystkich pomieszczeniach mieszkalnych.

Zbudowany na jednym poziomie, hol wejściowy przechodzi w duży salon z otwartą, wysokiej jakości, białą, w pełni wyposażoną kuchnią z wyspą i jadalnią. Jasny salon charakteryzuje się nieregularnymi kamiennymi płytkami podłogowymi, które płynnie łączą się z przestrzenią zewnętrzną. Do dyspozycji Gości są dwie piękne sypialnie dwuosobowe z wbudowanymi szafami oraz główna sypialnia z zachwycającą łazienką i garderobą z drewnianą podłogą. Dwie sypialnie mają bezpośrednie wyjście na taras, który jest wykończony drewnianymi deskami otaczającymi prywatny basen typu infinity. Obecnie jest on zadaszony i służy jako dodatkowa strefa wypoczynkowa, ale można go łatwo usunąć.

Dom posiada zintegrowany system klimatyzacji i ogrzewania, wiatę garażową, pomieszczenie gospodarcze/składzik i jest sprzedawany wraz z wysokiej jakości wyposażeniem, co czyni go idealną nieruchomością do zakupu i natychmiastowego cieszenia się wolnym czasem w wyjątkowym, luksusowym otoczeniu. Najbardziej wymagający klienci proszeni są o kontakt w celu uzyskania dalszych informacji i obejrzenia nieruchomości.

Zastrzezenie: Material przedstawiony w tej prezentacji opiera sie na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uwazamy za wiarygodne, jednakze nie mozemy zagwarantowac, ze s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie nalezy na nich polegac. Potencjalnym nabywcom zaleca sie zasiegniecie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.





