Terrain urbain exclusif dans un prestigieux complexe de golf avec projet de villa approuvé








Référence: 8976C
Localité: Abama Golf
Type: Terrain (Terrain)
Statut: A Vendre
Prix: €700,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Parcelle (m2):** 500 M^2

Terrain urbain exclusif dans un prestigieux complexe de golf avec projet de villa approuvé

Fortis CBS a le plaisir de vous présenter ce magnifique terrain urbain, situé au sein du complexe Abama Golf Resort, dans le sud-ouest de Tenerife, idéal pour la construction d'une villa de luxe.Le complexe Abama, véritable havre de paix loin de l'agitation des zones touristiques de Tenerife, offre un cadre de vie luxueux et serein, empreint de magie. Ce complexe est un chef-d'œuvre architectural et conceptuel, où des éléments raffinés s'harmonisent à la perfection pour créer une destination idyllique. L'imposant hôtel 5 étoiles Ritz-Carlton Abama se dresse majestueusement sur la falaise surplombant l'océan et propose 12 restaurants et bars, un spa somptueux et bien d'autres prestations d'exception. À proximité se trouve une magnifique plage de sable isolée avec bar/restaurant, ainsi qu'un parcours de golf 18 trous de renommée mondiale, l'un des plus beaux d'Espagne, et un club de tennis très réputé.Grâce au prolongement récent de la TF1, l'aéroport de Tenerife Sud est accessible en moins de trente minutes, et les stations balnéaires de Los Cristianos et Playa de las Américas, ainsi que le reste de Costa Adeje, sont à seulement vingt minutes en voiture. À proximité, le charmant village de Playa San Juan est à quelques minutes en voiture et propose de nombreux restaurants, cafés et boutiques le long de sa jolie promenade en bord de mer, le tout dans une ambiance espagnole authentique et traditionnelle.Voici une opportunité exceptionnelle d'acquérir une propriété de 500 m². Terrain urbain situé au sein d'un complexe de golf exclusif, entouré de villas de luxe et offrant un style de vie privilégié dans un cadre sécurisé et prestigieux.Ce terrain est proposé avec un projet architectural soigneusement conçu pour une superbe villa contemporaine de quatre chambres, agencée avec soin sur trois niveaux spacieux. Conçue pour capter la lumière naturelle et maximiser la vue imprenable sur les environs, la résidence allie un design avant-gardiste à une élégance intemporelle et comprend : quatre suites luxueuses, de vastes espaces de vie et salle à manger ouverts, des baies vitrées du sol au plafond offrant des vues exceptionnelles, une piscine privée à débordement, de généreuses terrasses panoramiques, un garage privé et un parking extérieur, sans oublier une vue magnifique sur le golf, la montagne et la mer.Chaque détail de la conception a été pensé pour offrir une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur, avec des terrasses surélevées et des espaces de réception raffinés, parfaits pour la vie de famille intime comme pour les grandes réceptions. Voici une superbe opportunité de créer une résidence sur mesure à l'une des adresses les plus prisées de la station balnéaire. Veuillez nous contacter pour plus de détails et pour organiser une visite accompagnée.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.



