Esclusivo lotto urbano in un prestigioso resort con campo da golf e progetto di villa già approvato.



Riferimento: 8976C
Località: Abama Golf
Tipo: Terra (Terreno)
Stato: Vendita
Prezzo: €700,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Trama (m2):** 500 m^2

Esclusivo lotto urbano in un prestigioso resort con campo da golf e progetto di villa già approvato.

Fortis CBS è lieta di presentare in vendita questo favoloso lotto di terreno urbano, parte dell'Abama Golf Resort nel sud-ovest di Tenerife, ideale per la costruzione di una villa di lusso.

Il paradiso appartato dell'Abama Resort è un mondo a parte rispetto al trambusto delle affollate zone turistiche di Tenerife, offrendo uno stile di vita all'insegna del lusso e della tranquillità in un contesto davvero magico. Il resort è un capolavoro concettuale e architettonico, con una combinazione di elementi squisiti che lavorano in perfetta armonia per creare una destinazione idilliaca. L'imponente hotel 5 stelle Ritz Carlton Abama si erge maestoso sulla scogliera a picco sull'oceano, offrendo 12 ristoranti e bar, una sontuosa spa e molte altre caratteristiche esclusive.

Adiacente a questo si trova una splendida spiaggia sabbiosa e appartata con bar/ristorante e, naturalmente, il campo da golf a 18 buche di livello mondiale, uno dei migliori in territorio spagnolo, e un rinomato tennis club.Grazie al recente ampliamento della TF1, l'aeroporto di Tenerife Sud è raggiungibile in meno di trenta minuti, e le località turistiche di Los Cristianos, Playa de las Americas e il resto della Costa Adeje distano solo venti minuti di auto. A livello locale, l'incantevole villaggio di Playa San Juan è a pochi minuti di auto e offre numerosi ristoranti, caffè e negozi lungo il suo attraente lungomare, il tutto con un'autentica e tradizionale atmosfera spagnola.Questa è un'opportunità eccezionale per acquistare un terreno di 500 m². Terreno urbano situato all'interno di un esclusivo resort con campo da golf, circondato da ville di lusso e che offre uno stile di vita privilegiato in un ambiente sicuro e prestigioso.Il terreno viene offerto con un progetto architettonico meticolosamente studiato per una splendida villa contemporanea con quattro camere da letto, sapientemente disposta su tre ampi livelli. Progettata per catturare la luce naturale e massimizzare il panorama mozzafiato, la residenza fonde un design all'avanguardia con un'eleganza senza tempo e comprende: quattro lussuose suite con camera da letto, ampie zone giorno e pranzo a pianta aperta, vetrate a tutta altezza per incorniciare il panorama, una piscina privata a sfioro, generose terrazze panoramiche, garage privato e parcheggio fuori strada e, naturalmente, una splendida vista sul campo da golf, sulle montagne e sul mare.Ogni dettaglio del progetto è stato curato per offrire una perfetta integrazione tra interni ed esterni, con terrazze sopraelevate e raffinati spazi per l'intrattenimento, ideali sia per la vita familiare intima che per grandi ricevimenti. Questa è un'opportunità eccezionale per creare una residenza su misura in uno degli indirizzi più ambiti del resort. Per maggiori dettagli e per organizzare una visita guidata, non esitate a contattarci.Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.



