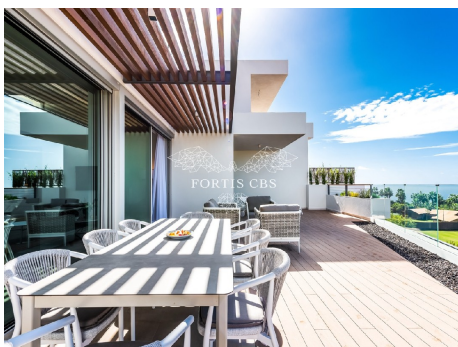


## Exclusivo apartamento de tres dormitorios en un impresionante complejo de golf.



**Referencia:** 8988

**Localidad:** Abama Golf

**Complejo:** Los Jardines de Abama

**Tipo:** Apartamento

**Situación:** A la venta

**Precio:** €1,895,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 3
- **Baños:** 3
- **Interno (m2):** 127 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 74 m<sup>2</sup>
- **Año de construcción:** 2028
- **Nivel del suelo:** 1

- **Comunidad:** Recepción 24h, Jardín Comunitario, Gimnasio Comunitario, Piscina Comunitaria, Piscina Exterior Climatizada, Comunidad Bien Cuidada
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Terrazas soleadas, Piscina
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Zona de Prestigio
- **Vistas:** Golf, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado

# Exclusivo apartamento de tres dormitorios en un impresionante complejo de golf.

Fortis CBS se complace en ofrecer a la venta uno de los últimos apartamentos de tres dormitorios y una sola planta disponibles en la lujosa urbanización Los Jardines de Abama, en el exclusivo Abama Resort, en la soleada costa suroeste de Tenerife.

El Abama Resort es un complejo de 400 acres. Un paraíso aislado, un mundo aparte del bullicio de las zonas turísticas de Tenerife, que ofrece un estilo de vida de puro lujo y tranquilidad en un entorno verdaderamente mágico. El resort es una obra maestra arquitectónica, con una combinación de elementos exquisitos que armonizan a la perfección. El imponente hotel Ritz Carlton Abama de 5 estrellas se alza majestuosamente sobre el acantilado con vistas al océano, y cuenta con doce restaurantes (dos de ellos con estrellas Michelin), elegantes bares, un suntuoso spa y muchas otras comodidades. Junto a esto, hay una playa de arena apartada con bar restaurante y, por supuesto, el campo de golf de 18 hoyos de clase mundial del complejo.

Los Jardines de Abama es un nuevo y prestigioso desarrollo dentro del plan maestro de Abama, que comprende sesenta propiedades de primera categoría en un entorno comunitario exclusivo, rodeado de calles de golf y jardines tropicales. Ofrece lujo absoluto sin concesiones, y los detalles de estas elegantes viviendas han sido meticulosamente considerados, sin escatimar gastos, garantizando que los materiales e instalaciones sean del más alto nivel posible.

Esta fantástica propiedad a estrenar ofrecerá una increíblemente espaciosa zona de estar de más de 120 m<sup>2</sup> en una sola planta, situada en la primera planta de este edificio de una sola planta. La vivienda cuenta con tres dormitorios dobles, cada uno con su propio baño con ducha y armarios empotrados. La suite principal también tiene acceso a la terraza. Dispone de un salón-cocina-comedor de concepto abierto, donde cada espacio se integra armoniosamente con el siguiente, y una fachada acristalada que se abre a la soleada terraza de la propiedad, que mide la impresionante cifra de 74 m<sup>2</sup>. Esta encantadora zona ofrece secciones cubiertas y descubiertas, con espacio más que suficiente para comer, relajarse, tomar el sol y disfrutar del increíble entorno y las impresionantes vistas.

Toda la propiedad estará elegantemente decorada y amueblada, lista para disfrutarla inmediatamente después de su finalización a principios de 2028. Cuenta con aire acondicionado en toda la vivienda y dispone de una plaza de aparcamiento privada y un trastero en el garaje subterráneo. Los propietarios disfrutan del uso de las piscinas y el gimnasio, mientras que la administración, el mantenimiento y el programa de alquiler son gestionados por el resort Abama, lo que convierte a esta propiedad en una casa de vacaciones y una inversión perfectas y sin estrés para el comprador exigente. Este resort y el desarrollo Los Jardines de Abama deben verse para apreciarse plenamente; contáctenos para obtener más detalles y para programar su visita acompañada. Verdana, Arial, Helvetica, sans-serif; font-size: 11px;">\*Las imágenes se proporcionan durante el proceso de construcción con fines ilustrativos\*

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

