

Atemberaubende Drei-Zimmer-Maisonette-Wohnung in luxuriöser Wohnanlage



Referenz: 8989

Gegend: Abama Golf

Komplex: Los Jardines de Abama

Typ: Wohnung (Maisonette)

Status: Zu Verkaufen

Preis: €1,662,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

• **Betten:** 3

• **Bäder:** 3

• **Intern (m²):** 143 m²

• **Terrasse (m²):** 120 m²

• **Stockwerke:** 2

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Gemeinschafts-Fitnessstudio, Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad, Sportanlagen, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** hohe Bauqualität, komplett eingerichtete Küche, Einbaukleiderschränke, einwandfreier Zustand, moderner Stil, Neubau, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** Garten, sonnige Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, angesehene Gegend, ruhige Lage, Restaurants zu Fuß erreichbar
- **Aussicht:** Golf, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage

Atemberaubende Drei-Zimmer-Maisonette-Wohnung in luxuriöser Wohnanlage

Fortis CBS freut sich, Ihnen diese komplett möblierte Luxusimmobilie in Los Jardines de Abama im exklusiven Abama Resort an der sonnigen Südwestküste Teneriffas in der Gemeinde Guia de Isora anbieten zu können.

Das Abama Golf Resort liegt an der Südwestküste Teneriffas und gilt als die begehrteste Lage der gesamten Insel. Es ist um den prächtigen Golfplatz herum angelegt, dessen Herzstück das fantastische, maurisch inspirierte Hotel der Ritz-Carlton-Gruppe bildet. Diese Anlage bietet alles, was das Herz anspruchsvoller Immobilienbesitzer begehrt: einen wunderschönen Strand mit Strandbar und Restaurant in einer geschützten Bucht, zahlreiche Restaurants, darunter ein Zwei-Sterne-Restaurant, ein luxuriöses Spa, exklusive Boutiquen, eine Tennisakademie und vieles mehr. In der Nähe befindet sich der traditionelle Ort Playa de San Juan mit alternativen kulinarischen Angeboten und einem authentischen kanarischen Erlebnis.

Los Jardines de Abama ist ein prestigeträchtiges Neubauprojekt im Rahmen des Abama-Masterplans.

Ein Projekt mit sechzig erstklassigen, zweistöckigen Wohneinheiten in einer exklusiven Wohnanlage. Umgeben von Fairways und tropischen Gärten bietet Los Jardines de Abama kompromisslosen Luxus. Die Details dieser eleganten Häuser wurden sorgfältig durchdacht, und es wurden keine Kosten gescheut, um höchste Standards bei Materialien und Installationen zu gewährleisten. Die Immobilien befinden sich in unmittelbarer Nähe der neu eröffneten Plaza Abama und bieten Zugang zum Abama Social Club mit seiner 24-Stunden-Rezeption und beheizten Swimmingpools. Diese fantastische und großzügige Immobilie bietet Wohnfläche auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein offener Wohn-, Küchen- und Essbereich mit einer Glasfront, die sich zur sonnigen Terrasse und dem 45 m² großen privaten Garten öffnet. Auf derselben Ebene befinden sich zwei Doppelschlafzimmer mit jeweils eigenem Duschbad und Einbauschränken. Die obere Etage ist der traumhaften Master-Suite mit eigenem Badezimmern, Ankleidebereich und privater Terrasse mit herrlichem Blick auf den Atlantik und den Golfplatz gewidmet. Zusätzlich dazu gibt es einen privaten Parkplatz in der Tiefgarage und einen praktischen Abstellraum. Diese brandneue Immobilie befindet sich derzeit im Bau und wird inklusive hochwertiger und langlebiger Möbel übergeben. Da die Vermietung und die gesamte Immobilienverwaltung vom hauseigenen Resort-Team übernommen werden, ist der Besitz und Genuss dieser großartigen Immobilie denkbar einfach. Um Ihren Besuch im Resort zu vereinbaren und weitere Informationen zu dieser großartigen Gelegenheit zu erhalten, kontaktieren Sie uns bitte. *Die Bilder dienen nur der Veranschaulichung und werden während der Bauphase zur Verfügung gestellt. *Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

