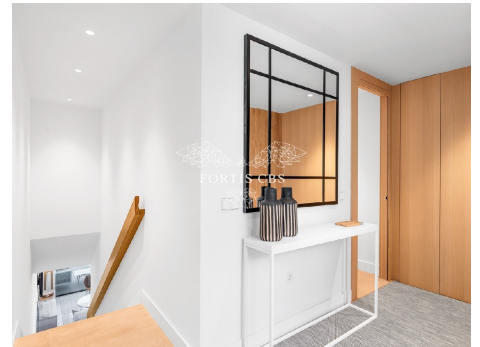


Traumhafte Drei-Zimmer-Wohnung auf zwei Ebenen in einem luxuriösen Golfresort



Referenz: 8990
Gegend: Abama Golf
Komplex: Los Jardines de Abama
Typ: Wohnung (Maisonette)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €1,630,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 3
- **Intern (m²):** 143 m²
- **Terrasse (m²):** 112 m²
- **Stockwerke:** 2

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Gemeinschafts-Fitnessstudio, Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad, Sportanlagen, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, einwandfreier Zustand, luxuriöse Ausstattung, geräumige Zimmer, elegante Zimmer
- **Außenansicht:** subtropische Gärten, sonnige Terrassen
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, angesehene Gegend, ruhige Lage, Restaurants zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Zimmer mit Dusche, Wohnzimmer mit Essecke
- **Aussicht:** Golf, Meer

Traumhafte Drei-Zimmer-Wohnung auf zwei Ebenen in einem luxuriösen Golfresort

Fortis CBS freut sich, Ihnen diese voll möblierte Luxusimmobilie in Los Jardines de Abama im exklusiven Abama Resort an der sonnigen Südwestküste Teneriffas in der Gemeinde Guia de Isora anbieten zu können.

Das Abama Golf Resort liegt an der Südwestküste Teneriffas und gilt als die begehrteste Lage der gesamten Insel. Es ist um den prächtigen Golfplatz herum angelegt, dessen Herzstück das fantastische, maurisch inspirierte Hotel der Ritz-Carlton-Gruppe bildet. Diese Lage bietet alles, was das Herz anspruchsvoller Immobilienbesitzer begehrt: einen wunderschönen Strand mit Strandbar und Restaurant in einer geschützten Bucht, zahlreiche Restaurants, darunter ein mit zwei Michelin-Sternen ausgezeichnetes Restaurant, ein luxuriöses Spa, exklusive Geschäfte, eine Tennisakademie und vieles mehr. In der Nähe befindet sich der traditionelle Ort Playa de San Juan mit alternativen kulinarischen Angeboten und einem authentischen kanarischen Erlebnis.

Los Jardines de Abama ist ein prestigeträchtiges Neubauprojekt im Rahmen des Abama-Masterplans.

Ein Projekt mit sechzig erstklassigen, zweigeschossigen Wohneinheiten in einer exklusiven Wohnanlage. Umgeben von Fairways und tropischen Gärten bietet Los Jardines de Abama kompromisslosen Luxus. Die Details dieser eleganten Häuser wurden sorgfältig durchdacht, und es wurden keine Kosten gescheut, um höchste Qualität bei Materialien und Installationen zu gewährleisten. Die Immobilien befinden sich in unmittelbarer Nähe der neu eröffneten Plaza Abama und bieten Zugang zum Abama Social Club mit seiner 24-Stunden-Rezeption und beheizten Swimmingpools. Diese fantastische und geräumige Dreizimmerwohnung erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein offener Wohn-, Küchen- und Essbereich mit Glasfront, der sich zur großen, sonnigen Terrasse und zum 38 m² großen privaten Garten öffnet. Ebenfalls auf dieser Ebene befinden sich zwei Doppelschlafzimmer mit jeweils eigenem Duschbad und Einbauschränken. Das Obergeschoss beherbergt die traumhafte Master-Suite mit eigenem Badezimmer, Ankleidebereich und privater Terrasse mit herrlichem Blick auf den Atlantik und den Golfplatz. Zusätzlich dazu gibt es einen privaten Parkplatz in der Tiefgarage und einen praktischen Abstellraum. Diese brandneue Immobilie befindet sich derzeit im Bau und wird inklusive der hochwertigen und langlebigen Möbel übergeben. Da die Vermietung und die gesamte Immobilienverwaltung vom hauseigenen Resort-Team übernommen werden, ist der Besitz und das Genießen dieser großartigen Immobilie denkbar einfach. Um Ihren Besuch im Resort zu vereinbaren und weitere Informationen zu dieser großartigen Gelegenheit zu erhalten, kontaktieren Sie uns bitte. Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

