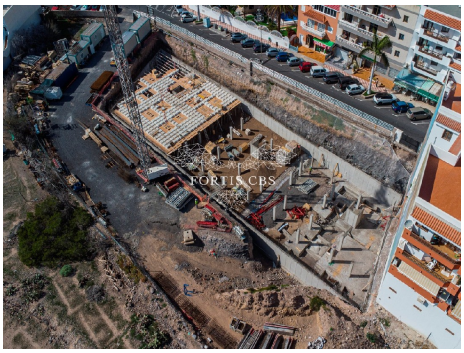
Fantasztikus, vadonatúj apartmanajánlat kényelmes belvárosi helyen





Referencia: 9001
Helység: Adeje
Összetett: Olympic Residences
Típus: Apartment
Állapot: For Sale
Ár: €259,500

Ágyak: 1
Fürd_k: 1
Belso (m2): 50 m^2
Year Constructed: 2027

Energiahatékonysági besorolás:



- **Közösség:** Lift
- **Dekoráció:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Modern Style
- **Külso:** Balcony
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Iskolához Közel, Conveniently Situated Tennis, Szolgáltatások Közelében , Near Transport, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Nézetek:** Mountains, Sea, Town
- **További:** Ceramic Hob, Oven, Pre-Installed Air Conditioning

Fantasztikus, vadonatúj apartmanajánlat kényelmes belvárosi helyen

A Fortis CBS örömmel kínálja ügyfeleinek az ingatlanvásárlás lehetőségét az izgalmas új fejlesztésű Olympic Residences lakóparkban, amely Adeje város szívében található.

Adeje egy gyönyörű, hagyományos, mégis kifinomult történelmi város Tenerife déli részén. Fasorral szegélyezett sugárútjai és nyugodt szabadtéri kávézói és éttermei kozmopolita hangulatot teremtenek, és a város számos jelentős kanári-szigeteki kulturális eseménynek ad otthont. Virágzó helyi és nemzetközi közösséggel rendelkezik, és a sziget déli részének legjobb közösségi létesítményeivel rendelkezik. Costa Adeje fő tengerparti üdülőhelyei, beleértve az ötcsillagos Del Duque és La Caleta negyedeket, fantasztikus strandjaikkal, bevásárlóközpontjaikkal, bárjaikkal és éttermeikkel, mindössze egy rövid autóútra találhatók. Gyorsan megközelíthető az autópályáról, így a Tenerife South repülőtér mindössze huszonöt perc autóútra található, és a sziget minden pontja könnyen elérhető.

Az Olympic Residences egy vadonatúj, 55 apartmanból álló komplexum, négy emeleten, 1, 2 és 3 hálószobás ingatlanokkal, és minden emeletre liftek közlekednek. A projektet átgondoltan tervezték, teljes mértékben kihasználva a helyszín adta lehetőségeket, és ötvözve a modern építészetet és a funkcionalitást egy kiváltságos helyen, Adeje város szívében. Az épületet belülről egy parkosított közösségi udvar veszi körül, amely egy zöld oázis, amely természetes fényt, szellőzést és nyugalmat biztosít az otthonoknak.

A lakások magas színvonalon épülnek, és egy beépített szekrényekkel ellátott kétágyas hálószobával, étkezős nappalival és zuhanyzós fürdőszobával rendelkeznek. A nyitott konyha beépített szekrényekkel rendelkezik, és olyan gépekkel van felszerelve, mint az indukciós főzőlap, sütő és páraelszívó.

Ez az épület fenntartható és hatékony lesz, külső hő- és hangszigeteléssel, egyedi napkollektoros melegvíz-rendszerrel, légkondicionáló előkészítéssel és hő- és hangszabályozással ellátott ablakokkal. A garázsszinteken elektromos járművek töltőpontjainak előkészítése is rendelkezésre áll. A teljes épület B energiahatékonysági besorolású lesz.

Minden lakáshoz kijelölt garázshely tartozik tárolóval a mélygarázsban, és a befejezés 2027 vége felé várható, így ez egy nagyszerű lehetőség arra, hogy ingatlanát a fejlesztés korai szakaszában lefoglalja.

Felelosség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leend_ vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelel_ jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.





