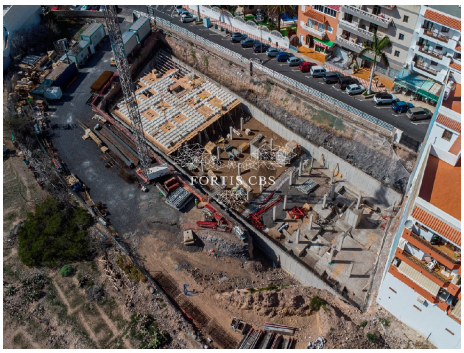
Fantastyczna promocja nowych apartamentów w dogodnej lokalizacji miasta





Odniesienie: 9001
Miejscowosc: Adeje
Zlozony: Olympic Residences
Typ: Apartment
Status: For Sale
Cena: €259,500

Lózka: 1
Laznia: 1
Wewnetrzny (m2): 50 m^2
Rok budowy: 2027

Ocena Efektywnosci Energetycznej:



- **Wspólnota:** Lift
- **Dekoracje:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Modern Style
- **Zewnetrzny:** Balcony
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Wyswietlenia:** Mountains, Sea, Town
- **Dodatkowy:** Ceramic Hob, Oven, Pre-Installed Air Conditioning

Fantastyczna promocja nowych apartamentów w dogodnej lokalizacji miasta

Fortis CBS z przyjemnością oferuje naszym klientom możliwość zakupu nieruchomości w ekscytującym, nowym kompleksie Olympic Residences, nowoczesnym osiedlu mieszkaniowym położonym w sercu miasta Adeje.

Adeje to piękne, tradycyjne, a zarazem wyrafinowane, historyczne miasto na południu Teneryfy. Jego wysadzane drzewami aleje oraz przytulne kawiarnie i restauracje na świeżym powietrzu tworzą kosmopolityczny klimat, a miasto jest miejscem wielu ważnych wydarzeń kulturalnych na Wyspach Kanaryjskich. Miasto szczyci się prężnie działającą lokalną i międzynarodową społecznością oraz posiada jedne z najlepszych obiektów użyteczności publicznej na południu wyspy. Znajduje się ono również w niewielkiej odległości od głównych nadmorskich kurortów Costa Adeje, w tym pięciogwiazdkowych dzielnic Del Duque i La Caleta z ich fantastycznymi plażami, centrami handlowymi, barami i restauracjami. Obiekt ma szybki dostęp do autostrady, dzięki czemu lotnisko Tenerife Sur jest oddalone o zaledwie dwadzieścia pięć minut jazdy samochodem, a do wszystkich zakątków wyspy można łatwo dotrzeć.

Olympic Residences to zupełnie nowa inwestycja obejmująca 55 apartamentów na czterech piętrach, z możliwością wyboru apartamentów 1-, 2- i 3-pokojowych oraz windami na wszystkie piętra. Projekt został starannie zaprojektowany, w pełni wykorzystując działkę i łącząc nowoczesną architekturę z funkcjonalnością w uprzywilejowanej lokalizacji w samym sercu miasta Adeje. Wnętrze budynku skupia się wokół zagospodarowanego dziedzińca, zielonej oazy, która zapewnia naturalne światło, wentylację i spokój mieszkańcom.

Apartamenty zostaną zbudowane zgodnie z wysokimi standardami i będą posiadać sypialnię dwuosobową z wbudowanymi szafami, salon z jadalnią oraz łazienkę z kabiną prysznicową. Otwarta kuchnia wyposażona jest w zabudowane szafki i sprzęt AGD, taki jak płyta indukcyjna, piekarnik i okap.

Budynek będzie zrównoważony i wydajny, z zewnętrzną izolacją termiczną i akustyczną, indywidualnym systemem solarno-termicznym do podgrzewania wody, preinstalacją klimatyzacji oraz oknami z regulacją temperatury i hałasu. Na poziomie garażu zostaną zainstalowane punkty ładowania pojazdów elektrycznych. Cały budynek będzie miał klasę energetyczną B.

Każde mieszkanie będzie miało wyznaczone miejsce garażowe z komórką lokatorską w garażu podziemnym, a jego ukończenie planowane jest na koniec 2027 roku, co stanowi doskonałą okazję do zarezerwowania nieruchomości na tym wczesnym etapie rozwoju.

Zastrzezenie: Material przedstawiony w tej prezentacji opiera sie na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uwazamy za wiarygodne, jednakze nie mozemy zagwarantowac, ze s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie nalezy na nich polegac. Potencjalnym nabywcom zaleca sie zasiegniecie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.







