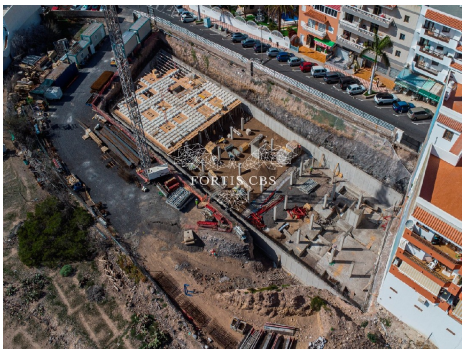
Fantastické třípokojové apartmány v úplně novém rezidenčním komplexu








Odkaz: 9003
Lokalita: Adeje
Komplex: Olympic Residences
Typ: Apartment
Postaveni: For Sale
Cena: €406,700

Postele: 3
Vany: 2
Vnitrni (m2): 85 m^2

Hodnoceni energeticke ucinnosti:



- **Spolecenstvi:** Lift
- **Vyzdoba:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Vnejsi:** Balcony, Garden, Roof Terrace
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Pohledy:** Mountains, Sea, Town
- **Dalsi:** Ceramic Hob, Oven, Pre-Installed Air Conditioning

Fantastické třípokojové apartmány v úplně novém rezidenčním komplexu

Společnost Fortis CBS s potěšením nabízí svým klientům možnost koupit nemovitost v novém, vzrušujícím projektu Olympic Residences, moderním rezidenčním komplexu v srdci města Adeje.

Adeje je krásné, tradiční a zároveň sofistikované historické město na jihu Tenerife. Jeho stromy lemované aleje a uvolněné kavárny a restaurace pod širým nebem vytvářejí kosmopolitní atmosféru a město je domovem mnoha významných kulturních akcí na Kanárských ostrovech. Má prosperující místní i mezinárodní komunitu a jedny z nejlepších veřejných zařízení na jihu ostrova. Je také jen kousek jízdy od hlavních pobřežních letovisek Costa Adeje, včetně pětihvězdičkových oblastí Del Duque a La Caleta s jejich fantastickými plážemi, nákupními centry, bary a restauracemi. Má rychlý přístup k dálnici, takže letiště Tenerife Jih je vzdálené pouhých dvacet pět minut jízdy autem a snadno se dostanete do všech částí ostrova.

Olympic Residences je zbrusu nová nabídka 55 bytů na čtyřech podlažích s výběrem bytů s 1, 2 a 3 ložnicemi a výtahy do všech pater. Projekt byl promyšleně navržen s plným využitím lokality a spojením moderní architektury a funkčnosti na privilegovaném místě přímo v srdci města Adeje. Uvnitř je budova uspořádána kolem upraveného dvora, zelené oázy, která poskytuje přirozené světlo, větrání a klid domovům.

Byty se 3 ložnicemi budou postaveny ve vysokém standardu a budou mít 2 dvoulůžkové ložnice a 1 menší ložnici, všechny s vestavěnými skříněmi a jednu s vlastní koupelnou, obývací pokoj s jídelním koutem a rodinnou koupelnu se sprchovým koutem. Otevřená kuchyně má vestavěné skříňky a je kompletně vybavena spotřebiči, jako je indukční varná deska, trouba a digestoř.

Budova bude udržitelná a efektivní, s vnější tepelnou a zvukovou izolací, individuálním solárním systémem pro ohřev vody, předinstalací klimatizace a okny s regulací tepla a zvuku. V garážích bude předinstalace pro nabíjecí stanice pro elektromobily. Celá budova bude mít energetickou třídu B.

Každý byt bude mít vyhrazené garážové stání s úložným prostorem v podzemní garáži a bude dokončena do konce roku 2027, takže je to skvělá příležitost k rezervaci nemovitosti v této rané fázi výstavby.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých tretími stranami, které povazujeme za spolehlivé, ale nemuzeme zarucit, ze jsou úplné nebo 100% presné, takze by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporucuje, aby v techto zálezitostech vyuzili p_íslušné právní rady.







