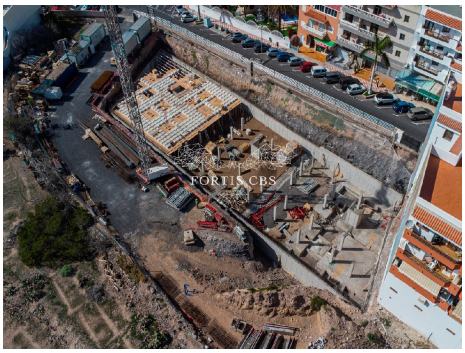
FORTIS CBS

# Fantásticos apartamentos de tres dormitorios en un complejo residencial completamente nuevo.








**Referencia:** 9003
**Localidad:** Adeje
**Complejo:** Olympic Residences
**Tipo:** Apartamento
**Situación:** A la venta
**Precio:** €406,700

**Dormitorios:** 3
**Baños:** 2
**Interno (m2):** 85 $m^2$

**Clase de Eficiencia Energética:**




- **Comunidad:** Ascensor
- **Decoración:** Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Balcón, Jardín, Azotea
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Zona de Prestigio, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Sala de Estar con Comedor, Trastero
- **Vistas:** Montaña, Mar, Ciudad
- **Adicional:** Placa Vitrocerámica, Horno, Preinstalación de aire acondicionado

# Fantásticos apartamentos de tres dormitorios en un complejo residencial completamente nuevo.

Fortis CBS se complace en ofrecer a sus clientes la oportunidad de adquirir una propiedad en el nuevo y atractivo proyecto Olympic Residences, un complejo residencial contemporáneo ubicado en el corazón de Adeje.

Adeje es una hermosa ciudad histórica, tradicional y a la vez sofisticada, situada en el sur de Tenerife. Sus avenidas arboladas y sus relajados cafés y restaurantes al aire libre crean un ambiente cosmopolita, y la ciudad es sede de numerosos eventos culturales importantes de Canarias. Cuenta con una próspera comunidad local e internacional y dispone de algunos de los mejores servicios públicos del sur de la isla. Además, se encuentra a poca distancia en coche de los principales centros turísticos costeros de Costa Adeje, incluyendo las zonas de cinco estrellas de Del Duque y La Caleta, con sus fantásticas playas, centros comerciales, bares y restaurantes.

Cuenta con acceso rápido a la autopista, por lo que el aeropuerto de Tenerife Sur está a tan solo veinticinco minutos en coche y se puede llegar fácilmente a cualquier punto de la isla.Olympic Residences es una promoción de 55 apartamentos de nueva construcción distribuidos en cuatro plantas, con opciones de 1, 2 y 3 dormitorios y ascensores a todas las plantas. El proyecto ha sido cuidadosamente diseñado, aprovechando al máximo el terreno y combinando arquitectura moderna y funcionalidad en una ubicación privilegiada en pleno centro de Adeje. En su interior, el edificio se organiza alrededor de un patio comunitario ajardinado, un oasis verde que proporciona luz natural, ventilación y tranquilidad a las viviendas.Los apartamentos de 3 dormitorios se construirán con altos estándares y contarán con 2 dormitorios dobles y 1 dormitorio más pequeño, todos con armarios empotrados y uno de ellos con baño en suite, salón con comedor y baño familiar con ducha. La cocina de planta abierta cuenta con armarios empotrados y está completamente equipada con electrodomésticos como placa de inducción, horno y campana extractora. Este edificio será sostenible y eficiente, con aislamiento térmico y acústico exterior, sistema solar térmico individual para agua caliente, preinstalación de aire acondicionado y ventanas con control térmico y acústico. En los niveles del garaje, contará con preinstalación para puntos de recarga de vehículos eléctricos. Todo el edificio tendrá una calificación energética B. Cada apartamento dispondrá de una plaza de garaje asignada con trastero en el garaje subterráneo y su finalización está prevista para finales de 2027, lo que supone una excelente oportunidad para reservar su propiedad en esta fase inicial de desarrollo.Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.







