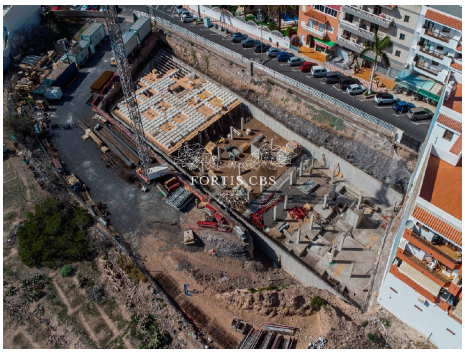
Fantastici appartamenti con tre camere da letto in un nuovissimo complesso residenziale.








Riferimento: 9003
Località: Adeje
Complesso: Olympic Residences
Tipo: Appartamento
Stato: Vendita
Prezzo: €406,700

Camere: 3
Bagni: 2
Interno (m2): 85 m^2

Classe di efficienza energetica:



- **Comunità:** Ascensore
- **Decor:** Armadi a Parete, Armadi a muro, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante
- **Esterno:** Balcone, Giardino, Terrazzo
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze scuole, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Zona Rispettabile, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Cucinino, Soggiorno con angolo, Sgabuzzino
- **Viste:** Montagne, Mare, Città
- **Addizionale:** Vitroceramica, Forno, Compresa di Aria condizionata

Fantastici appartamenti con tre camere da letto in un nuovissimo complesso residenziale.

Fortis CBS è lieta di offrire ai propri clienti l'opportunità di acquistare una proprietà nell'entusiasmante nuovo complesso residenziale Olympic Residences, un progetto residenziale contemporaneo situato nel cuore della città di Adeje.

Adeje è una splendida città storica, tradizionale ma al contempo sofisticata, situata nel sud di Tenerife. I suoi viali alberati e i rilassanti caffè e ristoranti all'aperto creano un'atmosfera cosmopolita e la città ospita molti importanti eventi culturali delle Canarie. Vanta una fiorente comunità locale e internazionale e offre alcuni dei migliori servizi pubblici del sud dell'isola. Si trova inoltre a breve distanza in auto dalle principali località balneari della Costa Adeje, tra cui le zone a cinque stelle di Del Duque e La Caleta, con le loro fantastiche spiagge, centri commerciali, bar e ristoranti.

Grazie al rapido accesso all'autostrada, l'aeroporto di Tenerife Sud è raggiungibile in soli venticinque minuti di auto e tutte le zone dell'isola sono facilmente accessibili.Olympic Residences è un nuovissimo complesso residenziale di 55 appartamenti distribuiti su quattro piani, con soluzioni da 1, 2 e 3 camere da letto e ascensori per tutti i piani. Il progetto è stato attentamente studiato per sfruttare al meglio il sito e coniugare architettura moderna e funzionalità in una posizione privilegiata, proprio nel cuore di Adeje. Internamente, l'edificio si sviluppa attorno a un cortile comune paesaggistico, un'oasi verde che offre luce naturale, ventilazione e tranquillità agli appartamenti.Gli appartamenti con 3 camere da letto saranno costruiti secondo standard elevati e disporranno di 2 camere matrimoniali e 1 camera più piccola, tutte con armadi a muro e una con bagno privato, soggiorno con zona pranzo e bagno principale con cabina doccia. La cucina a pianta aperta è dotata di mobili su misura e completa di elettrodomestici come piano cottura a induzione, forno e cappa aspirante.Questo edificio sarà sostenibile ed efficiente, con isolamento termico e acustico esterno, sistema solare termico individuale per l'acqua calda, predisposizione per l'aria condizionata e finestre con controllo termico e acustico. Ai livelli del garage, sarà predisposta l'installazione di punti di ricarica per veicoli elettrici. L'intero edificio avrà una classe energetica B.Ogni appartamento avrà un posto auto assegnato in garage con ripostiglio nel garage sotterraneo e il completamento è previsto per la fine del 2027, il che rende questa un'ottima opportunità per prenotare la vostra proprietà in questa fase iniziale di sviluppo.Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.







