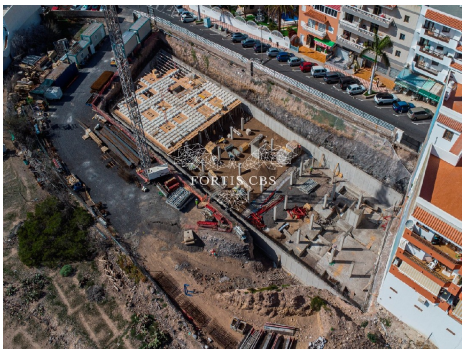
Fantastyczne apartamenty z trzema sypialniami w zupełnie nowym osiedlu mieszkaniowym








Odniesienie: 9003
Miejscowosc: Adeje
Zlozony: Olympic Residences
Typ: Apartment
Status: For Sale
Cena: €406,700

Lózka: 3
Laznia: 2
Wewnetrzny (m2): 85 m^2

Ocena Efektywnosci Energetycznej:



- **Wspólnota:** Lift
- **Dekoracje:** Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Modern Style, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation
- **Zewnetrzny:** Balcony, Garden, Roof Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Prestigious Area, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Storeroom
- **Wyswietlenia:** Mountains, Sea, Town
- **Dodatkowy:** Ceramic Hob, Oven, Pre-Installed Air Conditioning

Fantastyczne apartamenty z trzema sypialniami w zupełnie nowym osiedlu mieszkaniowym

Fortis CBS z przyjemnością oferuje naszym klientom możliwość zakupu nieruchomości w ekscytującym, nowym kompleksie Olympic Residences, nowoczesnym osiedlu mieszkaniowym położonym w sercu miasta Adeje.

Adeje to piękne, tradycyjne, a zarazem wyrafinowane, historyczne miasto na południu Teneryfy. Jego wysadzane drzewami aleje oraz przytulne kawiarnie i restauracje na świeżym powietrzu tworzą kosmopolityczny klimat, a miasto jest miejscem wielu ważnych wydarzeń kulturalnych na Wyspach Kanaryjskich. Miasto szczyci się prężnie działającą lokalną i międzynarodową społecznością oraz posiada jedne z najlepszych obiektów użyteczności publicznej na południu wyspy. Znajduje się ono również w niewielkiej odległości od głównych nadmorskich kurortów Costa Adeje, w tym pięciogwiazdkowych dzielnic Del Duque i La Caleta z ich fantastycznymi plażami, centrami handlowymi, barami i restauracjami. Obiekt ma szybki dostęp do autostrady, dzięki czemu lotnisko Tenerife Sur jest oddalone o zaledwie dwadzieścia pięć minut jazdy samochodem, a do wszystkich zakątków wyspy można łatwo dotrzeć.

Olympic Residences to zupełnie nowa inwestycja obejmująca 55 apartamentów na czterech piętrach, z możliwością wyboru apartamentów 1-, 2- i 3-pokojowych oraz windami na wszystkie piętra. Projekt został starannie zaprojektowany, aby w pełni wykorzystać teren i połączyć nowoczesną architekturę z funkcjonalnością w uprzywilejowanej lokalizacji w samym sercu miasta Adeje. Wnętrze budynku skupia się wokół zagospodarowanego dziedzińca, zielonej oazy, która zapewnia naturalne światło, wentylację i spokój mieszkańcom.

Apartamenty z trzema sypialniami zostaną zbudowane zgodnie z wysokimi standardami i będą składać się z 2 sypialni dwuosobowych i 1 mniejszej sypialni – wszystkie z wbudowanymi szafami, jedna z łazienką, salonu z jadalnią oraz rodzinnej łazienki z kabiną prysznicową. Otwarta kuchnia wyposażona jest w zabudowane szafki i sprzęt AGD, taki jak płyta indukcyjna, piekarnik i okap.

Budynek będzie zrównoważony i wydajny, z zewnętrzną izolacją termiczną i akustyczną, indywidualnym systemem solarno-termicznym do podgrzewania wody, preinstalacją klimatyzacji oraz oknami z regulacją temperatury i hałasu. Na poziomie garażu zostaną zainstalowane punkty ładowania pojazdów elektrycznych. Cały budynek będzie miał klasę energetyczną B.

Każde mieszkanie będzie miało wyznaczone miejsce garażowe z komórką lokatorską w garażu podziemnym, a jego ukończenie planowane jest na koniec 2027 roku, co stanowi doskonałą okazję do zarezerwowania nieruchomości na tym wczesnym etapie rozwoju.

Zastrzezenie: Material przedstawiony w tej prezentacji opiera sie na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uwazamy za wiarygodne, jednakze nie mozemy zagwarantowac, ze s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie nalezy na nich polegac. Potencjalnym nabywcom zaleca sie zasiegniecie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.







