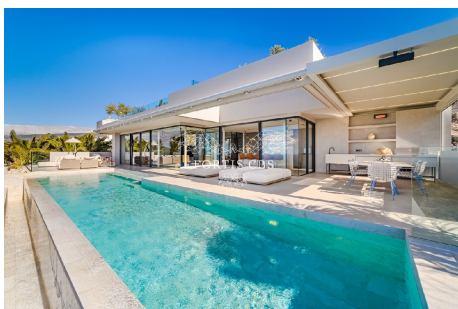


Ohromující moderní vila v prestižním resortu



Odkaz: 9005

Lokalita: Abama Golf

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €8,500,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 6
- **Vany:** 6
- **Toalety pro hosty:** 2
- **Spiknutí (m²):** 780 m²
- **Vnitřní (m²):** 548 m²
- **Rok výroby:** 2024
- **Storeys:** 3

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Jacuzzi, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Garage, Landscaped Gardens, Patio, Private Pool, Roof Terrace, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Good Road Access, Prestigious Area, Quiet Location
- **Pokoje:** Dressing Room, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Sauna, Solarium And Jacuzzi, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Coastal, Golf, Panoramic, Pool, Sea
- **Další:** Air Conditioning, Automatic Irrigation System, BBQ, Central Heating, Ceramic Hob, Dishwasher, Double Glazing, Electric Blinds, Electric Entry Phone, Many Special Features, Microwave, Oven, Security System, Video Entry System, Washing Machine, Water Filter

Ohromující moderní vila v prestižním resortu

Fortis CBS s nadšením nabízí svým nejexkluzivnějším klientům tuto neuvěřitelnou, jedinečnou, moderní vilu v srdci prvotřídního resortu Abama.

Hotel Ritz-Carlton Abama a okolní resort se nacházejí na slunném jihozápadním pobřeží a představují vrchol luxusu na Tenerife. Tento ultra-exkluzivní resort nabízí mistrovský golfový klub, tenisovou školu, lázně a restauraci oceněnou michelinskou hvězdou. Nabízí přístup k jedné z nejkrásnějších pláží na Tenerife s bílým pískem a tyrkysovou vodou, ideální pro šnorchlování a plavání, která se nachází v chráněné zátce pod hotelem. Nedaleko se nachází okouzující pobřežní vesnice Playa San Juan s tradičními restauracemi a půvabnou pobřežní promenádou.

Tato výjimečná nemovitost, navržená renomovaným architektem Leonardem Omarem a rozkládající se na pozemku o rozloze 780 m², byla dokonale navržena tak, aby nabízela dokonalou kombinaci stylu a funkčnosti. S obytnou plochou přes 500 m² nabízí tento rozlehlý dům tři úrovně luxusního bydlení. V dolní úrovni se nachází garáž pro více vozidel, různé úložné a technické místnosti, velká a velmi dobře vybavená domácí posilovna a také dvě ložnice s vlastní koupelnou. V další úrovni se nacházejí další tři ložnice s manželskou postelí, všechny s kvalitními vestavěnými skříněmi a přístupem na terasu, a také úžasná hlavní ložnice se záviděníhodnou šatnou a soukromou terasou s neuvěřitelným výhledem na oceán a La Gomeru.

Horní úroveň je skutečně výjimečný prostor; díky otevřenému konceptu je celý prostor orámován okny od podlahy až ke stropu, což znamená, že výhled z každého úhlu je skutečně velkolepý. Kuchyně je elegantní a funkční s velkým centrálním ostrůvkem, což z ní činí skvělé místo pro neformální stolování, zatímco jídelní kout a obývací pokoj jsou elegantní a zároveň pohodlné. Ústředním prvkem tohoto prostoru je úžasný prosklený vinný sklep s regulovanou teplotou, který vám zajistí, že se nikdy neztratíte bez perfektní láhve k relaxaci a vychutnání si neuvěřitelného okolí.

Mimo obývací část najdete vyhřívaný nekonečný bazén, rozsáhlé terasy na opalování, odpočinkovou zónu a venkovní kuchyň s grilem; ideální místo k vychutnání si výhledů a těch nepřekonatelných západů slunce na Tenerife. Pokud by toho všeho nebylo dost, je zde další střešní terasa s dřevěnou saunou, vířivkou a velmi soukromou zónou na opalování.

Všechna patra tohoto domu jsou propojena šestimístním výtahem a celý dům je samozřejmě vybaven všemi kvalitními a chytrými prvky, které si lze představit. Zařízení bylo pečlivě vybráno, aby tuto nemovitost dále vylepšilo a zajistilo, že se nyní stane ztělesněním vkusu a stylu, takže pokud se vám to zdá jako představa ráje, napište nám pro více informací a pro domluvení si prohlídky.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

